25.09.2026 வெள்ளிக்கிழமை காலை 10.00 மணிக்கு நடைபெற்ற சாதாரண மன்றக்கூட்ட தீர்மானங்கள்

ம.அ.9.ந.க.எண்.இ2/5715/2026

ஆணையர் அவர்களின் 31.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 308/2026 **பொருள் எண்.01**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-9, வார்டு-115, தூரப்பா தெருவில் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள சென்னை நடுநிலைப்பள்ளியை இடித்து அகற்ற அனுமதி.

வார்டு குழு (பரிந்துரை) தீர்மான எண்.33/2026-27, நாள்.17.07.2026ன்படி, மன்றத்திற்கான ஒப்புதலுக்காக கீழ்காணும் வகையில் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	மண்டலம்-9	வார்டு-115
1	இடிக்கப்படவேண்டிய கட்டிடத்தின் விவரம்	மண்டலம்-9, பகுதி-27, வார்டு-115 தூரப்பா தெருவில் அமைந்துள்ள சென்னை நடுநிலைப்பள்ளிக் கட்டிடம்.
2	அந்த கட்டிடம் எப்போது கட்டப்பட்டது	1939 ஆம் ஆண்டு
3	அந்த கட்டிடத்தின் பரப்பளவு தளம் வாரியாக எவ்வளவு?	385.66 சதுர மீட்டர் (தரைதளம்) 385.66 சதுர மீட்டர் (முதல் தளம்)
4	அந்த கட்டிடம் அமைந்துள்ள இடத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?	385.66 சதுர மீட்டர்
5	கட்டிடத்தின் தற்போதைய புத்தக மதிப்பு	ரூ.51,575.34/-
6	அந்த கட்டிடம் தற்போது பயன்பாட்டில் உள்ளதா?	ஆம்
7	அந்த கட்டிடம் இடித்ததற்கு பின்பு அவ்விடம் எந்த மாதிரியான பயன்பாட்டிற்கு உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது?	சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.
8	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கான காரணம்	இக்கட்டிடத்தின் மேற்கூரையில் ஏற்பட்ட விரிசல் காரணமாக மழைநீர் கசிவுகளால் மேற்கூரையின் இரும்பு கம்பிகள் துரு ஏற்பட்டு இக்கட்டிடம் மிகவும் சிதிலமடைந்து உள்ளது.
9	கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு பரிந்துரை செய்தது யார்?	உதவிக் கல்வி அதிகாரி மற்றும் 9-வது மண்டல வார்டு குழு பரிந்துரை
10	வார்டு குழு (பரிந்துரை) தீர்மான எண் (ம) நாள்.	வார்டு குழு/மண்டலம்-9ன் தீர்மான எண்.33 நாள்:17.07.2026

எனவே, மண்டலம்-9, பகுதி-27, வார்டு-115 சூரப்பன் தெருவில் அமைந்துள்ள பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள சென்னை நடுநிலைப்பள்ளி கட்டிடத்தை இடித்து அகற்ற, நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) மற்றும் நிலைக்குழு (பணிகள்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்பிக்கப்படுகிறது.

"15.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.27/2026, நாள்.15.09.2026-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (கல்வி, பூங்கா (ம) விளையாட்டு திடல்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (பணிகள்) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"18.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பணிகள்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.64/2026, நாள்.18.09.2026-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பணிகள்) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

வ.வ.வ.செ.ப.ம.நக.எண்.பிசி / 117 / 2026

ஆணையர் அவர்களின் 26.07.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 309 / 2026 **பொருள் எண்.02**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வடக்கு வட்டாரம் - வடசென்னை வாகன பணிமனை மற்றும் மண்டலம் 1 முதல் 5 லாரி நிலையம் மற்றும் இதர பணிகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட வாகனங்கள் ஆகியவற்றிக்கு டீசல் கொள்முதல் செய்தல் - தற்பொழுது மத்திய அரசின் ஆயில் நிறுவனங்கள் இரட்டை விலை விகிதங்கள் - மொத்த கொள்முதல் (Bulk consumer price) ரூ.113.59 எனவும் சில்லறை விற்பனை விலை (Retail price) ரூ.92.39/- எனவும் நிர்ணயித்துள்ளன - பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் நிதி இழப்பு - ஆயில் நிறுவனங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவரிடமிருந்து சில்லறை விற்பனை விலைக்கு கொள்முதல் செய்ய அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர்நோக்கி தேவைக்கேற்ப எரிபொருள் கொள்முதல் செய்ய ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டது -மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, வடக்கு வட்டாரத்திற்குட்பட்ட மண்டலம் 1 முதல் 5 லாரி நிலையங்கள், கொடுங்கையூர் குப்பை கொட்டும் வளாக உபகரணங்கள், சிறப்பு வாகனங்கள் மற்றும் வட சென்னை வாகன பணிமனை வாகனங்கள் ஆகிய இடங்களில் உள்ள வாகனங்கள் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி துப்புரவு பணி, துப்புரவு பணி அல்லாத இதர பணிகளுக்காக தோராயமாக 241 எண்ணிக்கையிலான பல்வேறு வகையான கனரக / இலகுரக காம்பேக்டர் வாகனங்கள் / டிப்பர் லாரிகள்/ தண்ணீர் லாரிகள் / முன்பளு தூக்கி உபகரணம், புல்டோசர், ஹைட்ராலிக் எக்ஸ்கவேட்டர் மற்றும் ஆய்வு வாகனங்கள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் பராமரிக்கப்பட்டு வருகின்றன.

மேற்கண்ட வாகனங்களுக்கு தேவையான எரிபொருள் (டீசல்) கீழ்கண்ட லாரி நிலையம் மற்றும் வட்டார பணிமனைகளில் அமைக்கப்பட்டுள்ள எரிபொருள் வழங்கு நிலையம் மூலம் வழங்கப்பட்டு வருகின்றது.

வ. எண்	மண்டல லாரி நிலையம் / பிரதான பணிமனை	எரிபொருள் நிரப்பும் வாகன விவரம்	நாளொன்றுக்கு தோராயமாக வழங்கப்படும் எரிபொருளின் மொத்த அளவு
1.	வடக்கு வட்டார பிரதான பணிமனை	மண்டலம் 1,2, 5 சார்ந்த வாகனங்கள் மற்றும் இதர பயன்பாடுகள்	4400 லிட்டர்கள்
2.	மண்டலம் 4 லாரி நிலையம்	மண்டலம் 3 மற்றும் 4 சார்ந்த வாகனங்கள் மற்றும் இதர பயன்பாடுகள்	2950 லிட்டர்கள்

மேலும் இவை தவிர மண்டலங்கள் 1 முதல் 5 வரையுள்ள அனைத்து துறை அலுவலக அதிகாரிகளின் ஆய்வு வாகனங்கள், கொசு மருந்து புகை பரப்பும் பணிகளுக்கான வாகனங்கள், அலுவலகங்கள் மற்றும் மருத்துவமனைகள் பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தப்படும் ஜெனரேட்டர்கள் மற்றும் மழைக்காலங்களில் நீர் இறைக்கும் பம்புகள் ஆகியவற்றிற்கு தேவையான எரிபொருள் மேற்கண்ட நிலையங்கள் மூலம் வழங்கப்பட்டு வருகின்றது.

டீசல் கொள்முதல் செய்ய, 2001-02 ஆம் ஆண்டிற்கு மன்றத்தீர்மான எண்.92/*2000* நாள்.28.02.2000 அனுமதியின்படி, அரசின் பின் ஏற்பினை பெறுவதற்கு அனுப்பப்பட்ட கோப்பின் மீது நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கும் (மா.ந.1) துறை அளித்த அரசு ஆணை நிலை எண்.102 நாள்.07.08.2000ல் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன், பாரத் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் மற்றும் இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் ஆகிய மூன்று நிறுவனங்களும் மத்திய அரசின் நிறுவனமாக இருக்கும் வரை, ஒவ்வொரு ஆண்டும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தேவையான டீசல் மற்றும் பெட்ரோல் இனி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ள அனுமதி அளித்து நிரந்தர ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

அரசு ஆணையினை அமுல்படுத்திட மன்றத் தீர்மான எண். 486/01, நாள்.18.09.2001.-ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் வட்டார பணிமனை மூலம் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று டீசல் சம்பந்தப்பட்ட மத்திய அரசு எண்ணெய் நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடியாக மொத்த கொள்முதல் விலையில் வாங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வட சென்னை வாகன பணிமனையில் இயக்கப்படும் டீசல் பங்கிற்கு திருவாளர்கள். இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் மூலமும் மற்றும் மண்டலம் 4ல் இயக்கப்படும் பங்க்கிற்கு திருவாளர்கள். இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் நிறுவனம் மூலமும் கொள்முதல் செய்ய மாமன்றத்தின் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் ஆயில் நிறுவனங்கள் டீசல் மொத்த கொள்முதல் விலையினை லிட்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.113.59/- என நிர்ணயித்துள்ளன. இது சந்தை விலையான லிட்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.92.39/- என்பதைவிட ரூ.21.20/- கூடுதலாகும். இவ்விலை ஏற்றத்தின் காரணமாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு நேரடியாக மத்திய ஆயில் நிறுவனங்கள் மூலம் மொத்த கொள்முதல் விலையில் டீசல் வாங்கும் பட்சத்தில் நாளொன்றுக்கு சுமார் 7350 லிட்டர் கொள்முதல் செய்ய கூடுதலாக ரூ.1,55,820/- வீதம் ஒரு மாதத்திற்கு ரூ.46,74,600/- செலவு செய்யும் நிலை ஏற்பட்டது. இந்நிலையில் இந்நிதி இழப்பினை தவிர்க்க நேரடியாக மத்திய அரசு ஆயில் நிறுவனங்களிடமிருந்து மொத்த கொள்முதல் விலையில் கொள்முதல் செய்வதை தவிர்த்து இந்நிறுவனங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களிடமிருந்து சந்தை விலையில் கொள்முதல் செய்யலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்பட்டது.

மேலும், மத்திய அரசின் ஆயில் நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடியாக கொள்முதல் செய்ய ஏற்கனவே மன்றத்தின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ள நிலையில் தற்போதைய விலை ஏற்றத்தினை கருத்தில்கொண்டு ஆயில் நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடியாக கொள்முதல் செய்வதற்கு மாற்றாக இந்நிறுவனங்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களிடமிருந்து சில்லறை விற்பனை விலைக்கு தேவைக்கேற்ப அந்தந்த எரிபொருள் வழங்கு நிலையம் மூலம் கொள்முதல் செய்து நிதி இழப்பினை தவிர்க்கலாம் எனவும் கருத்து தெரிவிக்கப்பட்டது.

எனவே, தற்போதைய எரிபொருள் தேவையினை தீர்வு செய்ய கீழ்கண்ட அட்டவணையில் உள்ளவாறு 2026-2027 ஆம் நிதி ஆண்டிற்கான முன்பணத்தினை அந்தந்த எண்ணெய் நிறுவனங்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களுக்கு முன்பணம் செலுத்தி சில்லறை விற்பனை விலையில் டீசல் கொள்முதல் செய்யலாம் என கருத்து தெரிவிக்கப்பட்டது.

வ. எண்	மண்டல லாரி நிலையம் / பிரதான பணிமனை	எரிபொருள் நிரப்பும் வாகன விவரம்	நாளொன்றுக்கு தோராயமாக வழங்கப்படும் எரிபொருளின் மொத்த அளவு	எண்ணெய் நிறுவனத்தின் பெயர்
1.	வடக்கு வட்டார பிரதான பணிமனை	மண்டலம் 1,2, 5 சார்ந்த வாகனங்கள் மற்றும் இதர பயன்பாடுகள்	4400 லிட்டர்கள்	திருவாளர்கள் இந்தியன் ஆயில் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்
2.	மண்டலம் 4 லாரி நிலையம்	மண்டலம் 3 மற்றும் 4 சார்ந்த வாகனங்கள் மற்றும் இதர பயன்பாடுகள்	2950 லிட்டர்கள்	திருவாளர்கள் இந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்

எனினும், தமிழ்நாடு அரசு சட்டமன்ற தேர்தல் நடத்தை விதிமுறைகள் கடந்த 15.03.2026 முதல் அமலில் இருந்த நிலையில் மேற்படி முன்மொழிவிற்கான மாமன்றத் தீர்மானம் பெற இயலாத நிலை ஏற்பட்டது. எனினும் துப்புரவு வாகனங்கள் மற்றும் தேர்தல் வாகனங்களின் எரிபொருள் தேவையினை கருத்தில் கொண்டும், மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் நிதி இழப்பினை தவிர்க்கும் பொருட்டும், அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணையை எதிர்நோக்கி அந்தந்த எண்ணெய் நிறுவனங்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களுக்கு முன்பணம் செலுத்தி சில்லறை விற்பனை விலையில் டீசல் கொள்முதல் செய்ய ஆணையர் அவர்களின் ஆணை பெறப்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணை பெறப்படல் வேண்டும்.

எனவே,

1. வடக்கு வட்டாரம், மண்டலம் 1 முதல் 5 வரையுள்ள மண்டலங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வாகனங்களுக்கும், கொசு மருந்து தெளிக்கும் பணி மற்றும் இதர துறை சார்ந்த பணிகளுக்கும் தேவைப்படும் டீசலை மத்திய அரசு ஆயில் நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடியாக கொள்முதல் செய்யப்பட்டு வரும் நிலையில் ஆயில் நிறுவனங்கள் மொத்த கொள்முதல் விலையினை சில்லறை விற்பனை விலையினைவிட அதிகரித்துள்ளதால், இந்நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடியாக கொள்முதல் செய்வதை தவிர்த்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதியை எதிர் நோக்கி இந்நிறுவனங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களிடமிருந்து சில்லறை விற்பனை விலையில் தேவைக்கேற்ப அந்தந்த வட்டார பணிமனை மூலம் கொள்முதல் செய்து பணிகள் மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
2. வட்டார பணிமனைகள் 2025-26 மற்றும் 2026-27 நிதி ஆண்டில் நேரடியாக மொத்த கொள்முதல் விலையில் டீசல் கொள்முதல் செய்ய நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ள நிலையில் தற்போது ஏற்பட்டுள்ள சூழ்நிலையால் ஏற்படும் நிதி இழப்பினை தவிர்க்கும் பொருட்டு ஏற்கனவே பெறப்பட்டுள்ள நிர்வாக அனுமதியின் மூலம் மத்திய அரசின் ஆயில் நிறுவனங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களிடமிருந்து சில்லறை விலையில் கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
3. இந்நடைமுறையினை (சில்லறை விலையில் கொள்முதல் செய்தல்) மொத்த நேரடி கொள்முதல் விலை, சில்லறை விலையினைவிட குறையும் வரை மேற்கொள்ளவும்,
4. *2026*-27 நிதி ஆண்டிற்கு தேவையான டீசல் கொள்முதலுக்குத் தற்போதைய விலை ஏற்றத்தின் காரணமாக அந்நிறுவனங்களிடமிருந்து எரிபொருள் கொள்முதல் செய்ய இயலாத நிலையில் தற்போதைய எரிபொருள் தேவையினை தீர்வு செய்ய, இந்நிறுவனங்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களிடமிருந்து சில்லறை விற்பனை விலைக்கு தேவைக்கேற்ப வடக்கு வட்டார பணிமனை மூலம் முன்பணம் வழங்கி கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
5. மத்திய அரசு ஆயில் நிறுவனங்களுக்கு ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டுள்ள முன்பணத் தொகையினை மீளப்பெற கால தாமதம் ஏற்படும் என்பதால் அதற்கான நடவடிக்கையினை வடக்கு வட்டார பணிமனை மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,

6. மத்திய அரசு எண்ணெய் நிறுவனங்களால் அவ்வப்போது நிர்ணயிக்கப்படும் சில்லறை விற்பனை விலைக்கே இந்நிறுவனங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்கள் மூலம் வழங்க முடியும் என்பதால் ஒப்பம் கோருவதிலிருந்து விலக்கு அளித்து தேவைகளின் அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முகவர்களுக்கு முன்பணம் வழங்கி நேரடியாக சில்லறை விலைக்கு கொள்முதல் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொண்டதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டியும்,
7. ஒவ்வொரு ஆண்டும், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தேவையான டீசலை, இனி சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரே கொள்முதல் செய்து கொள்ளலாம் என அரசு நிரந்தர ஆணை அளித்துள்ளதால், அரசின் பின்னேற்பு இன்றி கொள்முதல்செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 7 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“18.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.077/2026, நாள்.18.09.2026-ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து, மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ந.து.ந.க.எண்.D1/PPA/WDCN05/00340/2026

ஆணையர் அவர்களின் 19.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 310/2026 **பொருள் எண்.03**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-05, கோட்டம்-58ல் The Association of St.Christopher's College of Education Rep by Secretary Mrs.Dr. Nithila Devakarunyam அவர்கள் Door No.63, 64, 65, 66, E.V.K. Sampath Road, Vepery, Chennai - 600007 in R.S.No.681, 682, Block No.16 of Vepery Villageல் உள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி PPA/WDCN05/00340/2026, நாள்:20.01.2026ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-05ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்தப் பரப்பளவு 16318.00ச.மீ. ஆகும். விண்ணப்பதாரர் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக 16.36மீ அகல E.V.K. Sampath Road அமைய பெற்றுள்ளது. E.V.K. Sampath Road சென்னை பெருநகர முழுமை வளர்ச்சி திட்டம் IIன்படி 18.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 40.46ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, மனை உரிமையாளர் The Association of St.Christopher's College of Education Rep by Secretary Mrs.Dr. Nithila Devakarunyam அவர்களிடமிருந்து Door No.63, 64, 65,66, E.V.K. Sampath Road, Vepery, Chennai - 600007 in R.S.No.681, 682, Block No.16 of Vepery Village, Division - 58, Zone - 05ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 40.46ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> "22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.36/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

******

ந.து.ந.க.எண்.D1/00013/2026

ஆணையர் அவர்களின் 14.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 311/2026 **பொருள் எண்.04**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-05, கோட்டம்-62ல் Mrs. Rajkumar மற்றும் 2 நபர்கள் Door No.95/46, Swamy (N) Street, Chintadripet, Chennai 600002, Comprised In S.No.622 Block No.12 of Chintadripet Village, Chennai Districtல் உள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி PPA/WDCN05/02844/2026, நாள்: 25.05.2026ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-05ல் விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். விண்ணப்பதாரர்கள் சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்த பரப்பளவு 133.00ச.மீ ஆகும். விண்ணப்பதாரர்கள் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக 11.30மீ அகல Swamy (N) Street, அமையபெற்றுள்ளது. Swamy (N) Street, சென்னை பெருநகர பகுதிக்கான இரண்டாம் முழுமை திட்டத்தின்படி 15.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர்கள் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர்கள் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 14.61ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்கள்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, மனை உரிமையாளர்கள் Mr.Rajkumar மற்றும் 2 நபர்களிடமிருந்து Door No.95/46, Swamy (N) Street, Chintadripet Chennai 600002, Comprised In S.No.622, Block No.12 of Chintadripet Village, Chennai District, Division - 62, Zone - 05ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 14.61ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.37/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

ந.து.ந.க.எண்.D1/00011/2026

ஆணையர் அவர்களின் 31.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 312/2026 **பொருள் எண்.05**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-05, கோட்டம்-63ல் Mrs.Jannath Ali. S அவர்கள் New Door No.227, Old Door No.99, Bharathi Road, (Pycrafts Road) Royapettah, Chennai 600014, Comprised In R.S.No.1133/17, Block No.25 of Triplicane Village, Chennai Districtல் உள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி PPA/WDCN05/02992/2026, நாள்:04.06.2026ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-05ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்த பரப்பளவு 212.11ச.மீ ஆகும். விண்ணப்பதாரர் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக 15.90மீ அகல Bharathi Road, (Pycrafts Road) அமையபெற்றுள்ளது. Bharathi Road, (Pycrafts Road) சென்னை பெருநகர பகுதிக்கான இரண்டாம் முழுமை திட்டத்தின்படி 18.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 33.50ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, மனை உரிமையாளர் Mrs.Jannath Ali. S அவர்கள் New Door No.227, Old Door No.99, Bharathi Road, (Pycrafts Road) Royapettah, Chennai 600014, Comprised In R.S.No.1133/17, Block No.25 of Triplicane Village, Chennai District, Division - 63, Zone - 05ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 33.50ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> “22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.38/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

******

<u>ந.து.ந.க.எண்.D1/0006/2026</u>

<u>ஆணையர் அவர்களின் 22.07.2026 நாளிட்ட குறிப்பு</u>

தீர்மான எண்: 313/2026 **பொருள் எண்.06**

<u>தானப்பத்திரம்</u>

மண்டலம்-06, கோட்டம்-71ல் (1) Dr. S.V. Subash (2) Dr.B. Rajeswari அவர்கள் New Door No.195, Old Door No.41A, Melpatti Ponnappan Mudali Street, Perambur, Chennai - 600011 comprised in T.S.No.792/208, Block No.45 of Perambur Villageல் உள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி PPA/WDCN06/08576/2025, நாள்:28.12.2025ன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-06ல் விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். விண்ணப்பதாரர்கள் சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்த பரப்பளவு 223.00ச.மீ ஆகும். விண்ணப்பதாரர்கள் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக 17.68மீ அகல Melpatti Ponnappan Mudali Street அமையபெற்றுள்ளது. Melpatti Ponnappan Mudali Street சென்னை பெருநகர பகுதிக்கான இரண்டாம் முழுமை திட்டத்தின்படி 24.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர்கள் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர்கள் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 24.00ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்கள்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, மனை உரிமையாளர்கள் (1) Dr.S.V.Subash (2) Dr.B.Rajeswari அவர்களிடமிருந்து New Door No.195, Old Door No.41A, Melpatti Ponnappan Mudali Street, Perambur, Chennai - 600011 comprised in T.S.No.792/208, Block No.45 of Perambur Village, Division-71, Zone-06ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 24.00ச.மீ நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> "22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.39/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

<u>ந.து.ந.க.எண்.A5/PPA/WDCN06/02643/2026</u>

<u>ஆணையர் அவர்களின் 19.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு</u>

தீர்மான எண்: 314/2026 **பொருள் எண்.07**

<u>தானப்பத்திரம்</u>

மண்டலம்-6, கோட்டம்–73ல் Mr.R.Mohammed Tajuddin அவர்கள் New Door No.110, Old Door No.67, Decastar Road, Puliyanthope, Chennai 600012, Comprised In T.S.No.114/47&114/127, Block No.3 of Perambur Village, Perambur Taluk, Chennai Districtல் உள்ள இடத்திற்கு திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி PPA/WDCN06/02643/2026, நாள்:13.06.2026ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மண்டலம்-6ல் விண்ணப்பித்துள்ளார். விண்ணப்பதாரர் சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, மனையின் மொத்தப் பரப்பளவு 239.71ச.மீ. ஆகும். விண்ணப்பதாரர் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பித்த இடத்திற்கு அணுகு சாலையாக 13.00மீ அகல Decastar Road அமைய பெற்றுள்ளது. Decastar Road சென்னை பெருநகர முழுமை வளர்ச்சி திட்டம் IIன்படி 18.00மீ அகல சாலையாக விரிவாக்கம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. சாலை விரிவாக்கத்திற்கான நிலத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சி அமைப்புகளிடம் மனை உரிமையாளர் ஒப்படைத்த பிறகு தான் திட்ட அனுமதி மற்றும் கட்டிட அனுமதி வழங்க இயலும். ஆகவே, மனுதாரர் தங்களுக்கு சொந்தமான நிலத்திலிருந்து சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 6.00ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தானப்பத்திரம் மூலம் வழங்க ஒப்புதல் அளித்துள்ளார்.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படவுள்ள நிலத்தை தானமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம் என கருதப்படுகிறது.

எனவே, மனை உரிமையாளர் Mr.R.Mohammed Tajuddin அவர்களிடமிருந்து New Door No.110,Old Door No.67 Decastar Road, Puliyanthope Chennai 600012, Comprised In T.S.No.114/47&114/127, Block No.3 of Perambur Village, Perambur Taluk, Chennai District, Division-73, Zone–6ல் அமைந்துள்ள நிலத்தில் சாலை விரிவாக்கம் செய்ய மனையின் மொத்தப் பரப்பளவில் 6.00ச.மீ. நிலத்தினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.40/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

******

<u>ந.து.ந.க.எண்.D1/SD/WDCN12/00248/2026</u>

<u>ஆணையர் அவர்களின் 14.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு</u>

தீர்மான எண்: 315/2026 **பொருள் எண்.08**

<u>தானப்பத்திரம்</u>

மண்டலம்-12, கோட்டம்-156ல் Mr.Sundaramoorthy அவர்கள் S.No.36/6B of Mugalivakkam Village, Alandur Talukல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனை உட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN12/00248/2026, நாள்:07.05.2026ன்படி விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

விண்ணப்பதாரர் Mr. Sundaramoorthy மனை உட்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது:

(அ) Mr. Sundaramoorthy என்பவர் மனைஉட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி நிலத்தின் மொத்தப் பரப்பளவு 1850.00சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்காக 270.90 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) Mr. Sundaramoorthy என்பவர் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், மதுரவாயல் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்.

(இ) மனைஉட்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் Mr. Sundaramoorthy அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கான 270.90சதுர மீட்டர் நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

(ஈ) மனை உட்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலை சீரமைப்புக்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்க வேண்டும்.

எனவே, S.No.36/6B of Mugalivakkam Village, Alandur Taluk, Division - 156, Zone-12ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைஉட்பிரிவு வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்கான 270.90சதுர மீட்டர் நிலத்தை Mr.Sundaramoorthy அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.41/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

ந.து.ந.க.எண்.D1/SD/WDCN14/00284/2026

ஆணையர் அவர்களின் 14.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 316/2026 **பொருள் எண்.09**

தானப்பத்திரம்

மண்டலம்-14, கோட்டம்-188ல் Mr. K. Gajendran அவர்கள் S.No.150/4 as per patta S.No.150/4B1A of Madipakkam Village, Sholinganallur Talukல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு குடியிருப்பிற்கான மனை உட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி SD/WDCN14/00284/2026, நாள்:25.05.2026ன்படி, விண்ணப்பம் அளித்துள்ளார்.

விண்ணப்பதாரர் Mr.K. Gajendran மனைஉட்பிரிவில் சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்க இசைவு தெரிவித்து தானப்பத்திரம் அளித்துள்ளார்.

இது தொடர்பாக கீழ்கண்டவாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது:

(அ) Mr.K. Gajendran என்பவர் மனைஉட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பித்த திட்ட வரைபடத்தின்படி, நிலத்தின் மொத்தப் பரப்பளவு 1682.00சதுர மீட்டர் ஆகும். அவற்றில் சாலைக்காக 472.00 சதுர மீட்டர் நிலம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) Mr. K. Gajendran என்பவர் மனையினை அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளவராக அறியப்படுகிறார். மனை உரிமையாளர் பட்டாவினை, வட்டாட்சியர், சோழிங்கநல்லூர் வட்டம் அவர்களிடம் இருந்து பெற்றுள்ளார்கள்.

(இ) மனைஉட்பிரிவு வரைபடம் விதிமுறைக்கு உட்பட்டு உள்ளதாலும், விண்ணப்பதாரர் Mr.K.Gajendran அம்மனையினை மேம்படுத்துவதற்கு உரிமை உள்ளவராக கருதுவதாலும் சாலைக்கான 472.00சதுர மீட்டர் நிலத்தை தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எடுத்துக் கொள்ளலாம் என்று கருதப்படுகிறது.

(ஈ) மனைஉட்பிரிவில் காட்டப்பட்டுள்ள சாலை சீரமைப்புக்கு தேவையான தோராய அபிவிருத்தி கட்டணம் விண்ணப்பதாரரிடம் இருந்து வசூலிக்க வேண்டும்.

எனவே, S.No.150/4 as per patta S.No.150/4B1A of Madipakkam Village, Sholinganallur Taluk, Division - 188, Zone - 14ல் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கு மனைஉட்பிரிவு அனுமதி வேண்டி விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள திட்ட வரைபடத்தில் சாலைக்கான 472.00சதுர மீட்டர் நிலத்தை Mr.K. Gajendran அவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திரம் மூலம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தானமாக எடுத்துக் கொள்வதற்கு, நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> "22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.42/2026,நாள்.22.09.2026ன்படி, இதற்கு நிலைக்குழு (நகரமைப்பு) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

ம.து.ந.க.எண்.அ1/1042/2026

ஆணையர் அவர்களின் 11.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 317/2026 **பொருள் எண்.10**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மன்றத்துறை - மாமன்ற உறுப்பினர்கள் திரு.ஆர்.ஜி.ராஜேஷ் சேகர்,வார்டு எண் - 21, திரு.பராஜன், வார்டு எண் - 23, திரு.வி.கிரிதரன், வார்டு எண் - 148 மற்றும் திரு.நா.சுந்தரம், வார்டு எண் - 198 ஆகியவர்கள் - சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்தில் உறுப்பினர்களாக நியமனம் செய்து அரசு ஆணை வெளியிட்டுள்ளது - இவ்விவரம் மன்றத்தின் தகவலுக்காகவும், பதிவிற்காகவும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் (நவ3(2) துறை, அரசாணை (நிலை) எண்.161, நாள்.27.08.2026ல். 1971ஆம் ஆண்டு நகர் மற்றும் ஊரமைப்புச் சட்டம் விதி (9)ஏ(2)எ (இ) *i & ii* இன் கீழ் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மாமன்ற உறுப்பினர்களை சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்தின் உறுப்பினர்களாக நியமனம் செய்து ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	பெயர்	வார்டு எண்	மண்டலம்
1	திரு.ஆர்.ஜி.ராஜேஷ் சேகர் மாமன்ற உறுப்பினர்	21	மண்டலம்-2
2	திரு.பராஜன் மாமன்ற உறுப்பினர்	23	மண்டலம்-3
3	திரு.வி.கிரிதரன் மாமன்ற உறுப்பினர்	148	மண்டலம்-11
4	திரு.நா.சுந்தரம் மாமன்ற உறுப்பினர்	198	மண்டலம்-15

எனவே, மேற்படி அரசாணை மற்றும் சட்ட விதிகளின்படி மேற்காணும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் நான்கு மாமன்ற உறுப்பினர்கள், சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்தின் உறுப்பினர்களாக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ள விவரம், நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின், தகவலுக்காகவும், பதிவிற்காகவும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> "22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.170/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பதிவிற்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதனை மன்றம் பதிவு செய்கின்றது."

****

பொ.து.ந.எண்.ஜி7 / 019020 / 2026

ஆணையர் அவர்களின் 18.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 318/2026 **பொருள் எண்.11**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொதுத்துறை - புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம்-2026னை 01.07.2026 முதல் 30.06.2031 வரை ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு நடைமுறைபடுத்தி அரசாணை வெளியிடப்பட்டது - மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு காப்பீட்டு நிறுவனத்துடன் நேரிடையாக ஒப்பந்தம் மேற்கொள்வதற்கு முதலாவது தவணை தொகை செலுத்தப்பட்டது - மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

தமிழ்நாடு அரசு, உள்ளாட்சி அமைப்புகள் மற்றும் அரசு பல்கலைகழகங்களில் பணிபுரியும் பணியாளர்கள் மற்றும் குடும்ப உறுப்பினர்கள் நலன் கருதி *2008* ஆம் ஆண்டு முதல் புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம் தொடரப்பட்டு நடைமுறையில் உள்ளது.

அரசாணை எண்.*160*, நிதி (ஊதியம்) துறை, நாள் *29.06.2021*-ல் புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம் *2021*ன்படி பணியாளர் மற்றும் அவரது குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கு ரூ.5.00 இலட்சம் வரை குறிப்பிட்ட உடல் நல குறைவுக்கு வைக்கப்பட்டிருந்த வரையறையை ரூ.10 இலட்சமாக உயர்த்தி ஆணையிட்டு நான்கு ஆண்டுகளுக்கு *(01.07.2021* முதல் *30.06.2025)* நடைமுறைபடுத்தப்பட்டது. பின்னர் மேற்படிதிட்டம் மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு *(01.07.2025* முதல் *30.06.2026* வரை*)* நீட்டிக்கப்பட்டது.

அரசு ஊழியர்கள் மற்றும் அவர்களது தகுதியான குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கு, பணச்செலவில்லா மருத்துவ வசதியை வழங்கும்பொருட்டு, ஏற்கனவே அரசால் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டு வந்த புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம் *-2021, 30.06.2026* உடன் முடிவடைந்ததை தொடர்ந்து, இத்திட்டத்தின் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு யுனைடெட் இந்தியா காப்பீட்டு நிறுவனத்துடன் ஒப்பந்தம் மேற்கொண்டு புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம், 2026ல் அமல்படுத்தி ஆணையிடப்பட்டது.

புதிய மருத்துவ காப்பீட்டுத் திட்டம், *2026*ல் உள்ள காப்பீட்டு விவரங்கள் மற்றும் வசதிகள் கீழே தொகுத்து வழங்கப்பட்டுள்ளன.

1. காப்பீட்டு காலம் :

அரசாணை (நிலை) எண்.*122*, நிதி (மருத்துவக் காப்பீட்டு) துறை, நாள்.*24.06.2026*ல், மருத்துவ காப்பீட்டு வசதியானது, *01.07.2026* முதல் *30.06.2031* வரையிலான *5* வருட தொகுப்பு ஆண்டிற்கு வழங்கப்படும்.

2. காப்பீட்டு தொகை :

புதிய மருத்துவக் காப்பீட்டுத் திட்டம் *2026*'-இன் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனைகளின் விவரம் *(Annexure-II)* இணைப்பு-*II*-இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின் கீழ் வரும் அரசுத் துறை ஊழியர்கள் மற்றும் தகுதியுள்ள அவர்களது குடும்பத்தினர், 'இணைப்பு-*I*'-இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள *(PUBLISHED ON THE NHIS PORTAL)* அங்கீகரிக்கப்பட்ட சிகிச்சைகள்/அறுவை சிகிச்சைகளுக்கு, 'தொகுப்பு கட்டண

முறை' *(Package Rate)* அடிப்படையிலான பணமில்லா மருத்துவச் சேவையைப் பெறலாம். இதற்கான நிதி உதவி வரம்பு, *01-07-2026* முதல் *30-06-2031* வரையிலான ஐந்து ஆண்டு காலப்பகுதிக்கு ரூ.*7.50* லட்சம் (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம்) வழங்கப்படும்.

புதிய மருத்துவக் காப்பீட்டுத் திட்டம்-*2026*இன் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனைகளில் அரசு ஊழியர்கள் மற்றும் தகுதியுள்ள அவர்களது குடும்பத்தினர், சிகிச்சைகள்/அறுவை சிகிச்சைகளுக்கு, 'தொகுப்பு கட்டண முறை' *(Package Rate)* அடிப்படையிலான பணமில்லா மருத்துவச் சேவையைப் பெறலாம்.

மேலும், இவ்வாணையின் இணைப்பு *I*-இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள நோய்களுக்கான மருத்துவ உதவித் தொகை ரூ.7.5 இலட்சம் வரையிலும், இணைப்பு *I-A*-இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள குறிப்பிட்ட நோய்களுக்கான உதவித்தொகை ரூ.12.00 இலட்சம் (ரூபாய் பன்னிரண்டு இலட்சம்) வரை வழங்கப்படும்.

3. காப்பீட்டு சந்தா தொகை :

புதிய மருத்துவ காப்பீட்டு திட்டம்- *2026*ல் நபர் ஒருவருக்கு ரூ.*4500/-* ஆண்டு சந்தா செலுத்தப்படவேண்டும். மேலும், 12 இலட்சத்திற்கு கூடுதலாக ஏற்படும் மருத்துவ செலவினங்களுக்கு கூடுதலாக ரூ.15 இலட்சம் வரை நிதியுதவி வழங்கும் பொருட்டு உறுப்பினர்களிடமிருந்து கூடுதலாக மாதம் ரூ.*15/-* வீதம் ஆண்டுக்கு ரூ.*180/-*கொண்டு ஒரு கார்பஸ் நிதி *(Corpus Fund)* ஏற்படுத்தவும்.

புதிய மருத்துவ காப்பீட்டு திட்டம்- *2026*ல் மாதாந்திர சந்தா ரூ.*390/-* (ரூபாய் முன்னூற்று தொண்ணூறு மட்டும்) *(Rs.375/- Subscription for NHIS + Rs.15/- contribution for corpus fund)* ஊதியத்திலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்படவேணடும் எனவும், அவ்வப்போது செலுத்தப்பட வேண்டிய காப்பீடுத் தொகையில் ஏற்படும் கூடுதல்/அதிகப்படியான கட்டணம் சம்பந்தப்பட்ட அரசு / உள்ளாட்சி நிறுவனங்களே ஏற்கவேண்டும்.

புதிய மருத்துவ காப்பீடு திட்டம், *2021* வரை அனைத்து அரசு அலுவலகங்கள் / உள்ளாட்சி அமைப்புகள் / அரசு பல்கலைகழகங்களில் பணிபுரியும் பணியாளர்களுக்கு அரசால் நேரிடையாக காப்பீடு நிறுவனத்துடன் ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டு செயல்படுத்தப்பட்டது. இத்திட்டம் *30.06.2026* அன்றுடன் முடிவுற்றதால், தற்போது புதியமருத்துவ காப்பீடு திட்டம், *2026* ஆனது அரசுப் பணியாளர்களுக்கு மட்டுமே செயல்படுத்திடவும், அரசுக்கு நிதிச் சுமை ஏற்படுத்தாது இத்திட்டத்திற்கான செலவினங்கள் தனியே ஏற்கும் திறன் பெற்ற உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு நீட்டிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் பணிபுரியும் அலுவலர்கள்/பணியாளர்களுக்கு நடைமுறைப்படுத்திட சம்மந்தப்பட்ட நகராட்சி/மாநகராட்சி அரசால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட சந்தா தொகையினை செலுத்தி நேரிடையாக காப்பீட்டு கழகத்துடன் ஒப்பந்தம் செய்துகொள்ளவும் ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்ட நாள் முதல் இத்திட்டம் நடைமுறைக்கு வரும் எனவும் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி தகவல் தொழில்நுட்ப மையத்திலிருந்து பெறப்பட்ட ஜூலை 2026 நிலவரப்படியான 2021 ஆம் ஆண்டு திட்டத்தின் படி சந்தா தொகை பிடித்தம்

செய்யப்பட்ட பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை 12047 ஆகும். புதிய மருத்துவ காப்பீடு திட்டம் *2026*-ன்படி சந்தா தொகை கீழ்கண்டவாறு :

ஜூலை 2026 நிலவரப்படி இத்திட்டத்தின் கீழ் பயன்பெறும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	*12047*
SUBSCRIPTION FOR NHIS-க்கான ஆண்டு சந்தா தொகை ரூ.375/- வீதம் ஆண்டிற்கு ரூ.*4500/-*	ரூ.5,42,11,500/-
GST 18%	ரூ. 97,58,070/-
மொத்தம் (காப்பீடு சந்தா தொகை)	ரூ.6,39,69,570/-
முதல் ஆண்டிற்கான (01.07.2026 முதல் 30.06.*2027)* வருடாந்திரக் காப்பீட்டுக் கட்டணத்தில் 95 சதவீதத்தை இடைக்காலத் தொகையாகச் செலுத்த வேண்டும்.	ரூ.6,07,71,092/-
கார்பஸ் நிதி *(CORPUS FUND)* -க்கான சந்தா தொகை ரூ.15/- வீதம் ஆண்டிற்கு ரூ.180/-	ரூ.*21,68,460/-*

இத்திட்டத்தின்கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வழிகாட்டுதலின்படி முதலாம் ஆண்டு சந்தா தொகையில் 95% செலுத்தி காப்பீடு நிறுவனம், *UNITED INDIA INSURANCE COMPANY LIMITED, CHENNAI*, நேரிடையாக ஒப்பந்தம் செய்யலாம். சந்தா தொகை ரூ.4500/- பணியாளர்களின் ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்படுவதால், *GST* தொகை ஆண்டு தோறும் தோராயமாக ரூ.97.60 இலட்சம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் செலுத்தப்படவேண்டும்.

எனவே, ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள இத்திட்டத்தினை புதிய வழிகாட்டுதலின்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்குட்பட்டு கீழ்கண்ட 1 முதல் 10 வரை உள்ள இனங்களின் மீது ஆணையரது ஆணை பெற்று நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டமைக்கு, நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு (ம)நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1. அரசாணையில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கும் விரிவுபடுத்தப்பட்ட புதிய மருத்துவ காப்பீட்டு திட்டம்-*2026*னை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் மன்றத்தின் பின்னேற்பு ஆணைக்கு உட்பட்டு நடைமுறைப்படுத்திடவும்,

2. அரசாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு திருவாளர் UNITED INDIA INSURANCE COMPANY LIMITED, CHENNAI,யுடன் நேரடியாக ஒப்பந்தம் செய்துக்கொள்ளவும்,

3. இத்திட்டத்திற்கு நிதி நிர்வாகப் பிரிவில் புதிய மருத்துவ காப்பீட்டு திட்டம்-26ன் நிதிக்கான உரிய கணக்கு குறியீடு தலைப்பு ஏற்படுத்தி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும்,
4. புதிய மருத்துவ காப்பீட்டு திட்டம்-2026க்கான ஆண்டு சந்தா தொகை சரக்கு(ம)சேவை வரி முன்பண செலவின தொகையினை ஆண்டுதோறும் ஒப்பந்தம் செய்யப்படும் மாதத்தில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து நிதி நிர்வாக பிரிவின் மூலம் காசோலை பெற்று அரசாணையின் வழிகாட்டு விதிகளின்படி செலுத்திடவும்,
5. அலுவலர்கள்/பணியாளர்களிடமிருந்து மாதந்தோறும் ரூ.390/- (Rs.375/- Subscription for NHIS + Rs.15/- contribution for corpus fund) வீதம் ஜூலை 2026 மாதம் முதல் பிடித்தம் செய்திடவும்,
6. சரக்கு (ம) சேவை வரி தொகையினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியிலிருந்து செலுத்தவும்,
7. இத்திட்டம் தொடர்பாக அவ்வப்போது செலுத்தப்படவேண்டிய காப்பீடுத் தொகையில் ஏற்படும் கூடுதல்/அதிகப்படியான கட்டணங்களை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,
8. Corpus fund–க்கென பணியாளர் / உறுப்பினர்களின் ஊதியத்தில் மாதந்தோறும் பிடித்தம் செய்யப்படும் ரூ.15/- தொடர்பாக அரசிடம் இருந்து உரிய வழிமுறை வழங்கிடும் பொழுது அதனை செயல்படுத்திடும் வரையில் அந்நிதியினை நிதி நிர்வாக பிரிவின் மூலம் பராமரித்திடவும்,
9. இத்திட்டத்தின் தொடர்பாக வெளியிடப்படும் அரசாணைகள், வழிகாட்டுதல்களை ஆணையர் அவர்களின், ஆணை பெற்று செயல்படுத்தவும்,
10. ஆண்டு தோறும் இணை/துணை ஆணையர் (வ(ம)நி) அவர்களின் ஆணை பெற்று கணக்கிடப்படும் சந்தா தொகைகளை காப்பீடு நிறுவனம் மற்றும் கார்பஸ் நிதியில் செலுத்தவும்,

“22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.174/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ம.அ.1.வதுந.க.எண்.ஆர்2/1755/2026

ஆணையர் அவர்களின் 15.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 319/2026 **பொருள் எண்.12**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - வருவாய் துறை - பொது சந்தை வளாகம் (Public Market) மண்டலம் – 1, பகுதி-2, வார்டு-9, பட்டினத்தார் கோயில் தெரு அங்காடி - வாடகை நிர்ணயம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டல அலுவலகம் – 1, திருவொற்றியூர், பகுதி-2, வார்டு-9ல் அமைந்துள்ள பட்டினத்தார் கோயில் தெருவில் ஏற்கனவே இயங்கி வந்த பொது சந்தை வளாகம் (Public Market) பழுதடைந்ததால், அக்கட்டிடம் முற்றிலும் இடிக்கப்பட்டு, உங்கள் தொகுதியில் முதல்வர் என்ற திட்டத்தில் புதிதாக பொது சந்தை வளாகம் கட்டிமுடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி பொது சந்தை வளாகத்தில் தற்போது 300 கடைகள் அமைக்கப்பட்டு சராசரியாக 49 மற்றும் 51 சதுர அடி பரப்பளவில் கடைகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

இக்கடைகளின் விவரம் பின்வருமாறு தொகுக்கப்பட்டுள்ளது :-

வ. எண்.	கடைகளில் முன்பு மேற்கொள்ளப்பட்ட வியாபாரம்	தற்போது அமைக்கப்பட்டுள்ள கடைகளின் எண்ணிக்கை	தற்போதைய கடைகளின் பரப்பளவு
1	முதல் முகப்பு வாயில்	5	49 சதுர அடி
2	மளிகை, காய்கறி, பழங்கள், பூ மற்றும் இதர வகையான வணிகங்கள்	175	51 சதுர அடி
3	மீன் அங்காடி	120	24 X 5 மீட்டர் (BAY)

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம், 1998, திருத்தப்பட்ட விதி 78 மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023, விதி எண்.316-ன்படி அருகாமையிலுள்ள சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்திட வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

அவ்வாறு சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் சராசரியாக சதுர அடி ஒன்றுக்கு ரூ.21/- முதல் ரூ.30/- வரை என்ற விகிதத்தில் வாடகை செலுத்துவதை கள ஆய்வில் ஊர்ஜிதம் செய்யப்பட்டது. அவ்வாறே சதுர அடிக்கு ரூ.30/- என்ற அடிப்படை மதிப்பினை கொண்டு இக்கடைகளுக்கு வாடகை நிர்ணயிக்க பரிந்துரைக்கப்படுகிறது.

மேற்படி பொது சந்தை வளாகம் காலகாலமாக வியாபாரம் செய்து வரும் வியாபாரிகளுக்கு முன்னுரிமை வழங்கி அவர்களுக்கு கடைகளை ஒதுக்கலாம். அவ்வாறு ஒதுக்கும் தருணத்தில் அவர்கள் மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய பழைய நிலுவை வரி /

கட்டணம் / வாடகை வசூலித்து, விதி எண்.316(11)-ன் கீழ் ஒதுக்கலாம். அவ்வாறு வியாபாரிகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்டு மீதமுள்ள கடைகளை கண்டறிந்து அதனை விதி எண்.293-ன் படி *Tamil Nadu Transparency in Tenders Act, 1998 (Tamil Nadu Act 43 of* 1998) நடவடிக்கையினை தொடரலாம்.

எனவே,

(அ)	மண்டல அலுவலகம் – 1, திருவொற்றியூர், பகுதி-2, வார்டு-9ல் அமைந்துள்ள பட்டினத்தார் கோயில் தெருவில் ஏற்கனவே இயங்கி வந்த பொது சந்தை வளாகம் (Public Market) பழுதடைந்ததால், அக்கட்டிடம் முற்றிலும் இடிக்கப்பட்டு, உங்கள் தொகுதியில் முதல்வர் என்ற திட்டத்தில் புதிதாக கட்டப்பட்ட பொது சந்தை வளாகத்தினை பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வந்து சதுர அடி ஒன்றுக்கு மாத வாடகையாக ரூ.30/- என தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023, விதி எண்.316 (6)–ன் கீழ் நிர்ணயம் செய்யவும்,
(ஆ)	தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம், 1998, திருத்தப்பட்ட விதி 78 மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள், 2023, விதி எண்.316-ன் கீழ் நிபந்தனைகள் விதித்து முன்பணம் வசூலிக்கவும்,
(இ)	பொது சந்தை வளாகம் காலகாலமாக வியாபாரம் செய்து வரும் வியாபாரிகளுக்கு முன்னுரிமையினை வழங்கி அவர்களுக்கு இக்கடைகளை பழைய நிலுவை வரி / கட்டணம் / வாடகை வசூலித்து அவர்களுக்கு விதி எண்.316(11)–ன் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யவும்,
(ஈ)	ஏற்கனவே வியாபாரம் செய்துவந்த வியாபாரிகளுக்கு கடைகள் ஒதுக்கிய பின்பு மீதமுள்ள கடைகளை கண்டறிந்து, அதனை விதி எண்.293-ன் படி Tamil Nadu Transparency in Tenders Act, 1998–ன் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும்,

மேற்கண்ட அ முதல் ஈ வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.171/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ம.அ.10.வ.பி.ந.க.எண்.ஆர்1/726372/2026

ஆணையர் அவர்களின் 09.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 320/2026 **பொருள் எண்.13**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்-10, கோட்டம்- 142, வரசித்தி விநாயகர் கோயில் தெரு, சைதாப்பேட்டை, சென்னை-600 015ல் மாண்பு மிகு சைதாப்பேட்டை சட்டமன்ற தொகுதி உறுப்பினர் நிதியின் கீழ் சமூக நலக்கூடம் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் கட்டப்பட்டு தற்பொழுது பொது மக்கள் பயன் பெறும் வகையில் உள்ளது - இந்த சமூக நலக்கூடத்திற்கு வாடகை மற்றும் முன் வைப்புத்தொகை நிர்ணயம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, செயற்பொறியாளர், மண்டலம் 10 அவர்களின் 11.02.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில், மண்டலம்-10 கோட்டம் 142, பகுதி-30, வரசித்தி விநாயகர் கோயில் தெரு, சென்னை-600015ல் அரசு புறம்போக்கு நிலத்தில் சைதாப்பேட்டை சட்டமன்ற உறுப்பினர் நிதியின் கீழ் சமுதாய நலக்கூடம் கட்டி முடிக்கப்பட்டு பொது மக்கள் சுப நிகழ்ச்சிகள் நடத்தும் பயன்பாட்டிற்கு வர வேண்டி உள்ளது. இச்சமுதாய நலக்கூடம் தரைதளம் 500 ச.அடி, முதல் தளம் 2300 ச.அடி, இரண்டாம் தளம் 2300 ச.அடி ஆக மொத்தம் 5100 சதுரடிகள் போக மீதியுள்ள பகுதி பார்க்கிங் ஆகும்.

இப்பொருள் குறித்து 13.02.2026 அன்று நடைபெற்ற வார்டு குழுக் கூட்டத்தில் வைக்கப்பட்டு சமுதாய நலக்கூடத்தின் பயன்படுத்தப் போகும் மொத்த சதுர அடியான 5100 க்கு ஒரு நாள் வாடகையாக ரூ.12000/- *(Excluding GST)* ஆகவும் மற்றும் அரை நாள் வாடகையாக ரூ.6000/- *(Excluding GST)* ஆகவும் நிர்ணயம் செய்ய மண்டலம்-10 வார்டுக் குழுவில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்காணும் சமுதாய நலக்கூடம் தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம், இரண்டாம் தளம் கட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட சமுதாய நல கூடத்தில் வாகனம் நிறுத்தும் வசதி, தண்ணீர் வசதி, மின்சார வசதி, குளியல் அறை மற்றும் கழிவறை ஆகிய வசதிகள் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள விலாசத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடத்திற்கு ஒரு சதுர அடிக்கு ரூ.7.50/- *(GRS - 2022 Street Rate)* என பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி சொத்து வரி விதிப்பில் ஏற்கனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

எனவே, கோட்டம் 142, பகுதி 30, வரசித்தி விநாயகர் கோயில் தெரு, சைதாப்பேட்டை, சென்னை *600015*-ல் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டினை அடிப்படையாக கொண்டு கீழ்கண்டவாறு வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.

கணக்கீட்டுத்தாள்/கட்டிடத்தின் விவரம்

தரை தளம்	500 சதுர அடி மீதியுள்ள பகுதி பார்க்கிங் ஆகும்
முதல் தளம்	2300 சதுர அடி
இரண்டாம் தளம்	2300 சதுர அடி
மொத்தம்	5100 சதுர அடி

கட்டிடத்தின் மொத்த சதுரடி 5100ச.அடி X7.50X 12 = ரூ 11,475/- (அ) ரூ.12000/-

ஆண்டுக்கு 40 நிகழ்ச்சிகள்

ஒரு நாள் வாடகை ரூ.12000/- (சேவை வரி தவிர்த்து)

அரை நாள் வாடகை ரூ,6000/- (சேவை வரி தவிர்த்து)

மேற்கண்டவாறு கணக்கிட்டுள்ள வாடகை ரூ.12000/- அரை நாள் வாடகை ரூ,6000/- எனவும் (இச்சமுதாய நலக்கூடத்தில் நடத்தப்படும் சுப நிகழ்ச்சிகளுக்கு வாடகை மட்டுமே பொருந்தும்) மற்ற நிகழ்ச்சிக்காக பயன்படுத்தப்படும் மின்சாரக் கட்டணம் கணக்கிட்டு, நிகழ்ச்சி நடத்துபவர்களிடம் தனியே வசூலிக்கப்படும். மேலும், தற்போது நடைமுறையில் உள்ள GST தொகை வாடகை தொகையுடன் சேர்த்து வசூலிக்கப்படும். சமுதாய நலக்கூடத்தில் செய்யப்பட்டுள்ள வசதிகளை பொறுத்து இந்த முன்வைப்பு தொகையை ரூ.10,000/- வரை நிர்ணயம் செய்யலாம். இந்த இடம் சென்னையில் பிரதான பகுதியான சைதாப்பேட்டையில் அமையப் பெற்றுள்ளது.

<u>**நிபந்தனைகள்**</u>

1. சமுதாய நலக்கூடத்தினை வாடகைக்கு ஒதுக்கீடு பெறும் விண்ணப்பதாரர், அதன் அசல் ஆணையுடன் நிகழ்ச்சி நடைபெறும் நாள் அன்று சம்மந்தப்பட்ட கோட்டம் -131 அலுவலகத்தினை அணுகி, சமுதாய நலக்கூடத்தின் சாவியினை பெற்று கொள்ள வேண்டும். நிகழ்ச்சி முடிந்ததும் சமுதாய நலக்கூடத்தின் பொருட்களை தவிர, மற்ற அனைத்து பொருட்களும் அகற்றப்பட வேண்டும்.

2. விண்ணப்பதாரருக்கு சமுதாய நலக்கூடத்திற்கான சாவி 131, கோட்ட உதவி பொறியாளர் அலுவலகத்தினால் வழங்கப்படும்.

3. நிகழ்ச்சிக்காக பயன்படுத்தப்படும் மின் கட்டணத்திற்கான தொகையானது வைப்பு தொகையிலிருந்து பிடித்தம் செய்யப்பட்டு மீதமுள்ள தொகை மண்டல அலுவலகத்தினால் விண்ணப்பதாரருக்கு வழங்கப்படும். வைப்புத்தொகையை விட கூடுதலாக மின்சாரம் பயன்படுத்தப்பட்டால் அதற்கான தொகையினை விண்ணப்பதாரர் மண்டல அலுவலகத்தில் கேட்புக் காசோலையாக செலுத்திட வேண்டும்.

4. நிகழ்ச்சியின் போது சமுதாய நலக்கூடத்திற்கு விண்ணப்பதாரரால் நடத்தப்படும் நிகழ்ச்சியால் பாதிப்பு ஏற்பட்டால் அதற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினை விண்ணப்பதாரர் ஏற்க வேண்டும்.

5. வாடகைக்கு ஒதுக்கீடு பெற்ற நிகழ்ச்சிக்காக மட்டுமே சமுதாய நலக்கூடத்தினை பயன்படுத்திடவேண்டும்.

6. நிபந்தனைகளை கண்காணிக்கும் பணி மற்றும் சமுதாய நலக்கூடங்களில் பராமரிப்பு பணிகள் யாவும் தொடர்ந்து மண்டல அலுவலகத்தினால் மேற்கொள்ளப்படும்.

7. முன்பதிவு செய்த அதே சமுதாய நலக்கூடம், விண்ணப்பதாரர் கோரும் நாளில் வேறு நிகழ்ச்சிக்காக முன்பதிவு செய்யாமல் காலியாக இருக்கும் பட்சத்தில் மாற்று தேதியில் முன்பதிவு செய்வதற்கு ஒரு முறை மட்டும் அனுமதிக்கப்படும்.

8. வெள்ளசேதம், இயற்கையின் சீற்றங்கள் ஏற்படும் காலங்களில் மற்றும் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு அவசரத் தேவை ஏற்படின், தங்களுக்கு வாடகைக்கு விடப்பட்ட மாநகராட்சி சமுதாய நலக்கூடம் குறுகிய கால முன் அறிவிப்புடன் பொது நலன் கருதி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் அவசர உபயோகத்திற்கு எடுத்துக் கொள்ளப்படும் என்பதை இதன் வாயிலாக தெரிவிக்கப்படுகிறது.

9. இச்சமுதாய நலக்கூடம் சமய கலாச்சார அலுவலர்களுக்காக வாடகைக்கு விடப்படும். அரசியல் சார்ந்த நிகழ்ச்சிக்கு அனுமதிக்கப்படமாட்டாது,

10. அரசியல் கட்சிகள் சம்மந்தமான கொடிகள் யாதும் இக்கட்டிடத்தில் பறக்க விடக்கூடாது.

11. நிபந்தனைகளும், வாடகை விகிதங்களும் தேவைப்படும் போது சம்மந்தப்பட்ட அதிகாரிகளால் மாற்றப்படலாம்.

12. மின்சார விசை உபயோகத்திற்காக யூனிட் ஒன்றுக்கு தற்போது நடைமுறையில் உள்ள கட்டணம் வீதம் செலுத்த வேண்டும். மின்சாரத்தின் மூலமாய் அதிக அலங்காரங்கள் செய்து கொள்ள வேண்டுமானால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மின்சார பொறியாளரிடம் முன்னதாக உத்தரவு பெற்று கொள்ள வேண்டும். நிகழ்ச்சி நடத்துபவர்கள் பந்தல் விஷயமாகவும், ஒலிபெருக்கி விஷயமாகவும் காவல் நிலைய உரிமையாணைகளை *(Licence)* தம் சொந்த செலவில் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

13. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆணையாளருக்கு இச்சமுதாய நலக்கூடம் வாடகைக்கு பெற வரும் விண்ணப்பங்களை அங்கீகரிக்கவோ, நிராகரிக்கவோ பூரண உரிமை உண்டு.

14. எக்காரணம் கொண்டும் முன்பதிவு ரத்து செய்யப்படமாட்டாது. விண்ணப்பதாரரால் ரத்து செய்ய கோரும் பட்சத்தில் செலுத்தப்பட்ட வாடகை சேவை வரி நீங்கலாக முன்பணம் மட்டும் திரும்ப வழங்கப்படும்.

15. 13.02.2026 அன்று வார்டு குழு தீர்மானத்தில் கோட்டம் 142, பகுதி 30, வரசித்தி விநாயகர் கோயில் தெரு, சைதாப்பேட்டை, சென்னை 600 015ல் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள சமுதாய நலக்கூடத்தின் ஒரு நாள் வாடகை ரூ.12,000/- (ரூபாய் பன்னிரண்டாயிரம் மட்டும்) அரை நாள் வாடகை ரூ.6000/- (ரூபாய் ஆறாயிரம் மட்டும்) மற்றும் சேவை வரி *(GST)* தனியே என நிர்ணயம் செய்யவும், ஏழை எளிய பொது மக்கள் சைதாப்பேட்டை தொகுதியில் அதிகம் காணப்படுவதால் முன் வைப்புத் தொகையை ரூ,5000/- ஆக நிர்ணயம் செய்து வார்டு குழுவின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மண்டலம்-10, பகுதி-30, வார்டு-142, வரசித்தி விநாயகர் கோயில் தெருவில் அமைந்துள்ள கட்டடத்தை சமுதாய நலக்கூடமாக பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு அனுமதிக்கவும் மற்றும் ஒரு நாள் வாடகை ரூ.12,000/-ம் (GST தனியே) அரை நாள் வாடகை ரூ.6000/- ம் (GST தனியே) முன் வைப்பு தொகை ரூ,5000/- நிர்ணயம் செய்ய, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> "22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.172/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

<u>கா.ம.து.ந.எண்.அ2 / 0732 / 2026</u>

<u>ஆணையர் அவர்களின் 07.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு</u>

தீர்மான எண்: 321/2026 **பொருள் எண்.14**

<u>பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - கால்நடை மருத்துவத்துறை - செல்லப்பிராணிகள் கைவிடப்படுவதை தடுக்க - கைவிடப்படும் செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்களுக்கு - ரூ.25,000/- வீதம் அபராதம் விதிக்க மன்றத்தின் அனுமதி.</u>

நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998, விதிகள் 2023, பிரிவு 292ன் படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குள் உள்ள செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்கள் செல்லப்பிராணிகள் வளர்ப்பதற்கான உரிமம் பெறுவது கட்டாயமாக்கப்பட்டுள்ளது.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செல்லப்பிராணிகள் வளர்ப்பினை முறைப்படுத்த செல்லப்பிராணி உரிமம் பெற அதன் உரிமையாளர்கள் தங்கள் விவரங்களை பதிவு செய்து தாங்கள் வளர்க்கும் செல்லப்பிராணியின் புகைப்படம் உள்ளிட்ட பிற விவரங்களை பதிவேற்றம் செய்து ரூ.50/- கட்டணம் செலுத்த வேண்டும். வெறிநாய்க்கடி நோய் தடுப்பூசி (Anti Rabies Vaccination) செலுத்தப்பட்ட சான்றிதழ் மற்றும் மைக்ரோசிப் செலுத்தப்பட்ட விவரம் ஆகியவற்றை பதிவுபெற்ற கால்நடை மருத்துவர்கள் மூலம் பதிவேற்றம் செய்ய வேண்டும். இந்த தகவல்கள் மண்டல கால்நடை மருத்துவ அலுவலர்களால் சரிபார்க்கப்பட்ட பிறகு செல்லப்பிராணி உரிமையாளர்களுக்கு உரிமம் இணையதள சேவை வழியாக 03.10.2025 முதல் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

செல்லப்பிராணிகளுக்கு ஆண்டுதோறும் வெறிநாய்க்கடிநோய் தடுப்பூசி (Anti Rabies Vaccination) செலுத்தப்பட்டுள்ளதை உறுதிப்படுத்தவும், செல்லப்பிராணிகள் உரிமையாளர்களால் கைவிடப்படுவதை (Pet Abandonment) தடுக்கவும் அனைத்து செல்லப்பிராணிகளுக்கும் மைக்ரோ சிப்பிங் செலுத்துவது மன்றத்தின் ஆணையின்படி கட்டாயமாக்கப்பட்டுள்ளது. இவற்றில் செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளரின் பெயர், முகவரி, வெறிநாய்க்கடி நோய் தடுப்பூசி செலுத்தப்பட்ட சான்றிதழ் உள்ளிட்ட தரவுகள் பதிவு செய்யப்படும்.

இந்நிலையில், இத்திட்டம் தொடங்கப்பட்ட நாள் முதல் 30.07.2026 வரை 78238 எண்ணிக்கையிலான செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்களுக்கு உரிமம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. தற்போது உரிமம் பெற்ற செல்லப்பிராணிகள் கைவிடப்படும் போக்கு (Abandonment) ஆங்காங்கே நடைபெறுவதாக தொடர் புகார்கள் பெறப்பட்டு வருகின்றன. எனவே, தடுக்கும் பொருட்டு உரிமம் பெற்று செல்லப்பிராணிகளை கைவிடும் உரிமையாளர்கள் மீது உரிய நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியுள்ளது.

அதன்படி, சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களில் கைவிடப்பட்ட செல்லப்பிராணிகள் கண்டறியப்பட்டால் அவற்றை மைக்ரோசிப் ஸ்கேனர் (Microchip Scanner) மூலம் ஸ்கேன் (Scan) செய்து பெறப்படும் மைக்ரோசிப் எண் மூலம் கண்டறியப்படும் உரிமையாளரின்

விவரங்களின் அடிப்படையில் சம்மந்தப்பட்ட உரிமையாளரிடமிருந்து அபராதத் தொகையாக ரூ. 25,000/- வீதம் வசூலிக்க வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் வளர்க்கப்படும் செல்லப்பிராணிகளான நாய்கள் மற்றும் பூனைகளுக்கு உரிமம் பெறுவதை கட்டாயமாக்கவும்,
2. 01.09.2026 அன்று முதல் செல்லப்பிராணிகளான நாய்கள் மற்றும் பூனைகள் கைவிடப்பட்டால் (Abandonment) அதன் உரிமையாளர்களுக்கு ரூ. 25,000/- வீதம் அபராதம் விதிக்கவும்,
3. மேற்கண்ட அபராதத் தொகையை செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்களிடமிருந்து மண்டல கால்நடை மருத்துவ அலுவலர்கள், துப்புரவு அலுவலர்கள் மற்றும் சுகாதார ஆய்வாளர்கள் ஆகியோர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் POS இயந்திரங்களின் மூலம் வசூலிக்கவும்,
4. தகவல் தொழில்நுட்ப துறையின் மூலம் அபராதத் தொகையை வசூலிக்க ஏதுவாக பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் POS இயந்திரங்களில் உரிய வசதிகளை ஏற்படுத்தவும்,
5. இது குறித்து செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்களுக்கு விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த செய்திக்குறிப்பை வெளியிடுவதற்கும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"18.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.076/2026, நாள்.18.09.2026-ன்படி இவ்வினத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள கைவிடப்படும் செல்லப்பிராணிகளின் உரிமையாளர்களுக்கு விதிக்கப்படும் அபராதத் தொகை ரூ.25000/- மிக அதிகமாக உள்ளது என நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பெரும்பான்மையான உறுப்பினர்கள் தெரிவித்த கருத்தின் அடிப்படையில், ரூ.25,000/- என்பதற்கு பதிலாக ரூ.10,000/- அபராதம் விதிக்கப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது"

“22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் பெரும்பான்மையான உறுப்பினர்கள் தெரிவித்த கருத்தின் அடிப்படையில், அபராத தொகை ரூ.25,000/- என்பதற்கு பதிலாக அபராத தொகை ரூ.10,000/- விதிக்கப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் தீர்மான எண்.173/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

பொ.சு.து.ந.க.எண்.பி2(AU)/3399-1/2026

ஆணையர் அவர்களின் 09.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 322/2026 **பொருள் எண்.15**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - பொது சுகாதாரத்துறை - அம்மா உணவகம் -- ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனையில் அம்மா உணவகம் அமைக்க கோருவது குறித்த கோரிக்கை - தேர்வு செய்யப்பட்ட இடத்தில் அம்மா உணவகம் அமைக்க அரசின் பின்னோக்கு அனுமதி பெற மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் மண்டலம் 1 முதல் 15 வரையுள்ள 200 கோட்டங்களிலும் மற்றும் கீழ்கண்ட 7 அரசு மருத்துவமனைகளிலும் 383 அம்மா உணவகங்கள் தற்போது செயல்பட்டு வருகிறது.

1. அரசு ஆர்.எஸ்.ஆர்.எம்.மருத்துவமனை
2. அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவக் கல்லூரி மற்றும் மருத்துவமனை
3. அரசு ராஜீவ்காந்தி மருத்துவமனை
4. எழும்பூர் தாய் சேய் நல மருத்துவமனை
5. அரசு கீழ்பாக்கம் மருத்துவக் கல்லூரி மற்றும் மருத்துவமனை
6. அரசு கஸ்தூரிபா காந்தி பெண்கள் மற்றும் குழந்தைகளுக்கான மருத்துவமனை
7. அரசு இராயப்பேட்டை மருத்துவமனை.

தினத்தந்தி பத்திரிக்கையின் 22.06.2026 நாளிட்ட செய்தி, இயக்குநர், தமிழ்நாடு ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனை அவர்களின், 25.06.2026 நாளிட்ட கடிதம், தி இந்து நாளிதழ் 26.07.2026 நாளிட்ட செய்தி மற்றும் திரு. ஜெயக்குமார் சேகர் அவர்களின், மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் 01.08.2026 நாளிட்ட இணையதள மனுவின்படி, ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு ஆஸ்பத்திரியில் ஏழை எளிய மக்களின் பசியினை போக்கவும், தமிழ்நாடு ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனைக்கு வரும் நோயாளிகள் மற்றும் உடன் வருபவர்களுக்கு தரமான மற்றும் குறைந்த விலையில் உணவு கிடைக்கும் வகையிலும் அம்மா உணவகம் அமைக்க வேண்டும் என கோரப்பட்டதன்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் எல்லைக்கு உட்பட்ட தமிழ்நாடு ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனையில் அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு 26.07.2026 அன்று ஆணையர் அவர்களினால் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி மருத்துவமனையில் யோகா கட்டிடத்திற்கு அருகில் இடம் கண்டறியப்பட்டுள்ளதாக தெரிவித்து அம்மா உணவகம் அமைக்க விரைந்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டப்பட்ட தகவலின் அடிப்படையில், மருத்துவமனை இயக்குநர் அவர்களினால் மருத்துவமனை வளாகத்தில் உள்ள யோகா கட்டிடத்திற்கு அருகில் தேர்வு

செய்யப்பட்ட இடம் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. ஆனால் தேர்வு செய்யப்பட்ட இடம் வாகனங்கள் நிறுத்தும் திறந்த வெளியாக உள்ள காரணத்தினால் உடனடியாக அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு உகந்ததல்ல என முடிவு எடுக்கப்பட்டது.

மருத்துவமனை இயக்குநர் அவர்களின், 04.08.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள, மருத்துவமனைக்கு வரும் நோயாளிகளின் உறவினர்கள் மற்றும் உடனிருப்போர் குறைந்த செலவில் உணவு கிடைக்க வேண்டுமென தொடர்ந்து கோரிக்கை விடுத்து வருகின்ற காரணத்தினை கருத்தில் கொண்டு, மருத்துவமனையின் டவர்-1, புறநோயாளர் (OPD) நுழைவாயில் அருகே அம்மா உணவகத்தை விரைவாக அமைப்பதற்கு ஏற்ற இடம் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளது. இவ்விடத்தில் அம்மா உணவகம் அமைக்க அதிக செலவு தேவையில்லை. மேலும், பெரிய அளவிலான உள்கட்டமைப்பு மாற்றங்களும் அவசியமில்லை. ஏனெனில், தண்ணீர், மின்சாரம் மற்றும் கழிவுநீர் வடிகால் உள்ளிட்ட அடிப்படை வசதிகள் ஏற்கனவே அங்கு உள்ளன.

எனவே, மேற்கண்ட இடத்தில் அம்மா உணவக சேவையை விரைவில் தொடங்க தேவையான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டதன்படி, மருத்துவமனை வளாகத்தின் உட்புறம் உள்ள குழந்தைகள் பிரிவு ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு தேவையான சமையல் அறை, பாத்திரங்கள் கழுவுவதற்கு வசதி, உணவு விநியோகிக்கும் இட வசதி, உணவு அருந்தும் இட வசதி, மூலப்பொருட்கள் சேமிக்கும் இருப்பு அறை வசதி, பயனாளிகள் உணவு உண்டபின் கை கழுவும் வசதி, கழிப்பறை வசதி உள்ளிட்ட வசதிகள் உள்ள காரணத்தினால் அம்மா உணவகம் அமைக்க உகந்தாக உள்ளது. அவற்றில் சிறு சிறு கட்டிட மேம்பாடு மேற்கொண்டால் மட்டுமே போதுமானது.

தமிழ்நாடு ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனை வளாகத்தில் கட்டிட பராமரிப்பு மற்றும் மின்சார பணியினை அம்மா உணவகம் விரைந்து தொடங்க பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மூலம் பணியினை மேற்கொள்ளுமாறு இயக்குநர், தமிழ்நாடு ஓமந்தூரார் அரசு பன்னோக்கு மருத்துவமனை அவர்களின் , 18.08.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில் வேண்டப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி கோரிக்கையின்படி ஓமந்தூரார் அரசு மருத்துவமனையில் அம்மா உணவகம் அமைக்க கீழ்கண்ட தேவைகள் அதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மற்றும் தோராய செலவின விவரம் கீழ்கண்டவாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

<u>அட்டவணை I</u> (ரூபாயில்)

வ. எண்	விவரம்	பணி மேற்கொள்ளும்/ கொள்முதல் செய்யும் நடைமுறை	பணி மேற்கொள்ளும்/ கொள்முதல் செய்யும் துறை	தோராய செலவினம் மற்றும் கணக்கு குறியீட்டு விவரம்	
1	கட்டிட பராமரிப்பு	தமிழ்நாடு வெளிப்படை தன்மை ஒப்பந்த சட்டம் மற்றும் விதிகளின்படி பணி மேற்கொள்ளுதல்	மண்டல அளவில்	5,52,000	ஒரு முறை மட்டும்/ 41 – 24 – 00 - 509

2	இயந்திரங்கள் மற்றும் பாத்திரங்கள் கொள்முதல்	இணைப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வைகளுக்கு தமிழ்நாடு வெளிப்படை தன்மை ஒப்பந்த சட்டம் மற்றும் விதிகளின்படி கொள்முதல் செய்தல்		மண்டல அளவில்	6,50,000	ஒரு முறை மட்டும் / 410 – 402 - 302
	பில்லிங் இயந்திரம் கொள்முதல்	28.01.2025 அன்று தகவல் தொழில் நுட்பத்துறையின் பணியாணை அடிப்படையில், திருவாளர்.*Tricom Technologies, 289-292,* 13வது குறுக்கு 2வது மெயின் ரோடு, பாய்லேஅவுட், பெங்களூரு - *560016* என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து தகவல் தொழில் நுட்பத்துறை அளித்த தொகையில் கொள்முதல் செய்தல்		தகவல் தொழில் நுட்பத்துறையின் வாயிலாக கொள்முதல் செய்யவும் மற்றும் அதற்குரிய தொகையான மண்டலத்தின் மூலம் தீர்வு செய்தல்		
3	மூலப் பொருட்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கான செலவினம்	அரிசி மற்றும் கோதுமை	அரசாணை எண்.103, *CFCP* துறை நாள். 03.08.2023ன் படி மானிய விலையில் கொள்முதல் செய்தல்	தமிழ்நாடு நுகர்பொருள் வாணிப கழகத்தின் மூலம் மண்டல அளவில் முன்பணம் கோரி தலைமையகத்தின் மூலம் முன்பணம் வழங்குதல்	16,80,000	ஆண்டிற்கு / 909103 - 230201000
		மளிகைப் பொருட்கள், காய்கறிகள் மற்றும் சமையல் எரிவாயு உருளைகள்	மன்ற தீர்மான எண்.486/2024 நாள். 28.11.2024யின்படி	திருவல்லிக்கேணி நகர கூட்டுறவு சங்கம் என்ற கூட்டுறவு நிறுவனத்தின் மூலம் மண்டல அளவில் கொள்முதல் செய்து தலைமையகத்தின் மூலம் பட்டி தீர்வு செய்தல்		ஆண்டிற்கு/ 909103-230201000 & 230201100
4	மகளிர் சுய உதவிக்குழு உறுப்பினர்களுக்கான	6 நபர்கள்	அரசாணை எண்.10, *MAWS* துறை	ஒரு நாளைக்கு ஒரு நபருக்கு ரூ.325 வீதம் மண்டல	7,11,750	ஆண்டிற்கு/ 2010100608

	தினக்கூலி		10.06.2022 மற்றும் மன்ற தீர்மான எண். 170/2024 நாள். 24.06.2024 யின்படி	அளவில் தினக்கூலி வழங்குதல்		
5	அம்மா உணவக சில்லறை செலவினம்	ஒரு மாதத்திற்கு ரூ.8500/-	மன்ற தீர்மான எண்.411/2024 நாள். 29.10.2024யின்படி	மண்டல அளவில்	1,02,000	ஆண்டிற்கு / 230510305
மொத்த தோராய செலவினம்					36,95,750.00	

<u>உணவு பொருட்கள் விற்பனை:</u>

பிற அம்மா உணவகங்களில் கீழ்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள மானிய விலையில் விற்பனை செய்யப்படும் உணவுப்பொருட்களை மேற்கண்ட மருத்துவமனையில் தொடங்க உள்ள அம்மா உணவகத்திலும் விற்பனை செய்யலாம்.

<u>அட்டவணை II</u>

உணவுப் பொருள்	விற்பனை விலை
இட்லி	₹1
பொங்கல்	₹5
சாம்பார் சாதம்	₹5
எலுமிச்சை சாதம்	₹5
கறிவேப்பிலை சாதம்	₹5
தயிர் சாதம்	₹3
இரண்டு சப்பாத்திகள் மற்றும் பருப்பு	₹3

<u>அட்டவணை III (ரூபாயில்)</u>

வ.எண்	விவரம்	ஒரு நாளைக்கு	ஆண்டிற்கு
1	ஒரு நாளைக்கு ஒரு பயனாளிக்கு விற்பனை செய்யப்படும் விற்பனை தொகை	30	10,950.00
2	ஒரு நாளைக்கு உத்தேசமாக வருகை தரும் 150 பயனாளிகளுக்கு விற்பனை செய்யப்படும் விற்பனை தொகை	4500	16,42,500.00

<u>அட்டவணை *IV* (ரூபாயில்)</u>

தோராய மொத்த செலவினத்தொகை	36,95,750.00
தோராய மொத்த விற்பனைத்தொகை	16,42,500.00
தோராய கூடுதல் செலவினத்தொகை	20,53,250.00

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் ஏற்கனவே மருத்துவமனைகளில் செயல்படும் அம்மா உணவகங்களை தொடங்குவதற்கு அரசாணை எண்.568, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.18.11.2013-ன்படி அரசின் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது அதேபோன்று மேற்படி ஓமந்தூரார் அரசு பல்நோக்கு மருத்துவமனையில் அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு அரசின் அனுமதி பெற வேண்டி உள்ளது.

எனவே,

1. பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில், மண்டலம்-5, கோட்டம்-59ல் உள்ள ஓமந்தூரார் அரசு பல்நோக்கு மருத்துவமனையில் தேர்வு செய்யப்பட்ட இடத்தில் அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு பிற மருத்துவமனைகளில் தொடங்க அனுமதி பெற்றதை போன்று மன்றத்தின் வாயிலாக அரசின் பின்னோக்கு அனுமதி பெற அனுமதியும்,

2. மேற்படி தொடங்கப்படவுள்ள அம்மா உணவகத்திற்கு தேவையான கட்டிட பராமரிப்பு பணி, இணைப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரங்கள் மற்றும் பாத்திரங்கள் கொள்முதல் செய்தல், பில்லிங் இயந்திரத்தினை கொள்முதல் செய்தல், அரசாணையின்படி அரிசி மற்றும் கோதுமையினை மானிய விலையில் கொள்முதல் செய்தல், மளிகைப் பொருட்கள், காய்கறிகள் மற்றும் சமையல் எரிவாயு உருளைகளை கொள்முதல் செய்தல், அம்மா உணவக சில்லறை செலவினம் மேற்கொள்ளுதல் உள்ளிட்ட பணிகளை அட்டவணை-Iல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மேற்கொண்டு செலவினம் செய்வதற்கு அனுமதியும்,

3. மேற்படி தொடங்கப்படவுள்ள அம்மா உணவகத்திற்கு தேவையான 6 மகளிர் சுயஉதவிக்குழு உறுப்பினர்களை தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதர சென்னை மாவட்ட திட்ட அலுவலர் மூலம் பணியமர்த்தி ஒரு நாளைக்கு ஒரு நபருக்கு ரூ.325 வீதம் மண்டல அளவில் தினக்கூலி வழங்குவதற்கு அனுமதியும்,

4. மேற்கண்ட மருத்துவமனையில் தொடங்க உள்ள அம்மா உணவகத்தில், பிற அம்மா உணவகங்களில் அட்டவணை-IIல் குறிப்பிட்டுள்ள உணவுப்பொருட்களை மானிய விலையில் விற்பனை செய்யப்படுவது போன்று விற்பனை செய்ய அனுமதியும்,

5. மேற்கண்ட அம்மா உணவகம் தொடங்குவதற்கு தேவைப்படும் உத்தேச செலவினத்தில், உத்தேச விற்பனை தொகை போக ஓராண்டிற்கான கூடுதல் உத்தேச செலவினமான ரூ.20,53,250/-யினை மாநகராட்சி நிதியில் செலவினம் மேற்கொள்வதற்கு அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“18.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.078/2026, நாள். 18.09.2026 -ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) பரிந்துரை செய்து நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது. ”

“22.09.2026 அன்று நடைபெற்ற நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) கூட்டத்தில் தீர்மான எண்.175/2026, நாள்.22.09.2026ன்படி இதற்கு நிலைக்குழு (வ.வி.ம.நி.) பரிந்துரை செய்து மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ம.அ.3.சு.து.ந.க.எண்.சு1/4995/2026

ஆணையர் அவர்களின் 31.08.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 323/2026 **பொருள் எண்.16**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம் - 3 (மாதவரம்) கோட்டம்-23 முதல் 33 வரையுள்ள பகுதிகளில் சுகாதார களப்பணியினை மேற்கொள்ள (SHG) அண்டை வீட்டு குழு மூலம் பணி புரிந்து வந்த 123 சுகாதார களப்பணியாளர்களின் (Sector Health Workers) பணி காலம் 28.09.2026 அன்று முடிவடைய உள்ளதால் 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை ஓர் ஆண்டிற்கு சுகாதார களபணிகளை (SHG) அண்டை வீட்டு குழு மூலம் மேற்கொள்ள 123 எண்ணிக்கையிலான 11 குழு உறுப்பினர்களை தினக்கூலி அடிப்படையில் பணியமர்த்த நிர்வாக அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்-3 கோட்டங்கள் 23 முதல் 33 வரையுள்ள பகுதிகளில் ஒவ்வொரு வீட்டில் உள்ள நீர்த் தேக்க தொட்டிகள், கிணறுகள், மேல் நிலைத் தொட்டிகளில் தேங்கியுள்ள நீரில் கொசுப்புழு வளர்ச்சி ஏற்படா வண்ணம் கொசுப்புழு தடுப்பு பணி மேற்கொண்டு கொசுவினால் பரவும் மலேரியா, டெங்கு, சிக்கன் குன்யா, யானைக்கால் மற்றும் மூளைக் காய்ச்சல் போன்ற நோய்களை கட்டுப்படுத்தவும், நீர் வழித்தடங்கள், மழைநீர்க் கால்வாய்கள், பக்க கால்வாய்களில் கொசு மருந்து தெளிக்கவும், புகை பரப்பும் பணி மேற்கொள்ளவும், நிரந்தர பணியாளர்களின் பற்றாக்குறை காரணமாக கோட்டம்-23 முதல் 33 வரையிலான 11 கோட்டங்களுக்கு 29.09.2025 முதல் 28.09.2026 வரை சுகாதார களப்பணி *(Sector Health Workers)* மேற்கொள்ள 123 எண்ணிக்கையிலான *(SHG)* அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்கள் பணி புரிய நிர்வாக அனுமதி பெற்று பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றது.

மண்டலம்-3ல் மொத்தம் 58,613 வீடுகள் உள்ளன. இவ்வீடுகளில் உள்ள மேல்நிலைத் தொட்டிகள், கீழ்நிலைத் தொட்டிகள் மற்றும் கிணறுகளில் தேங்கியுள்ள நீரில் கொசுப் புழு வளர்ச்சி ஏற்படாவண்ணம் சுகாதார களப்பணி மேற்கொள்ள 90 எண்ணிக்கையிலான சுகாதார களப்பணியாளர்கள் *(SHG)* அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களும் கோட்டங்கள் 29, 30, 31 மற்றும் 32ல் 12.6 கி.மீ நீளமுள்ள நீர் வழித்தடத்தில் உள்ள குப்பைகள் மற்றும் செடிகளை அகற்றி மருந்து தெளிக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ள 7 *(SHG)* அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களும், மழைநீர்க் கால்வாய் மற்றும் பக்க கால்வாய் என மொத்தம் 108.6 கி.மீ இவற்றில் மருந்து தெளிப்பு பணி மேற்கொள்ள *15 (SHG)* அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களும், புகை மருந்து பரப்பும் பணி மேற்கொள்ள 11 குழு உறுப்பினர்களும் ஆக மொத்தம் 123 எண்ணிக்கையிலான *(SHG)* அண்டை வீட்டு குழு பணியாளர்கள் சுகாதார களப்பணி மேற்கொள்ள தேவைப்படுகின்றது.

சுகாதார கள பணியாளர்களின் விவரம்					
கோட்டம்	சுகாதார கள பணியாளர் எண்ணிக்கை	பணியாளர்களின் விவரம்			
		செக்டார்களின் எண்ணிக்கை	மருந்து தெளிக்கும் பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	புகை மருந்து பரப்பு பணியாளர் களின் எண்ணிக்கை	பக்க கால்வாய்களில் பணிபுரியும் பணியாளர் களின் எண்ணிக்கை
23	12	10	1	1	0
24	7	4	2	1	0
25	11	8	2	1	0
26	8	6	1	1	0
27	9	7	1	1	0
28	9	6	2	1	0
29	15	10	2	1	2
30	14	10	1	1	2
31	10	6	1	1	2
32	20	16	2	2	0
33	8	6	1	1	0
மொத்தம்	123	89	16	12	6

மேலும், இப்பகுதி வளர்ந்து வரும் பகுதி என்பதால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி சுகாதார களப்பணிகளை (SHG) அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்கள் மூலம் மேற்கண்ட அளவில் நியமித்து சுகாதாரப் பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியது அவசியமாகிறது. மேற்பார்வை பொறியாளர் (தி.க.மே) அவர்களின், 05.12.2025 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின் அடிப்படையில் சுகாதார கள பணியாளர்களுக்கு (Sector Health Workers) நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.761/- என்ற அடிப்படையில் மண்டலம்-3ல் (SHG) அண்டை வீட்டு குழுக்கள் அமைத்து அதன் மூலம் 365 நாட்களுக்கு குழு உறுப்பினர்களை சுகாதார கள பணியில் ஈடுபடுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணி விவரம்	தேவைப்படும் அண்டை வீட்டு குழு (SHG) சுகாதார கள பணியாளர்களின் எண்ணிக்கை	05.12.2025 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின் அடிப்படையில் தினக்கூலி நாள் ஒன்றுக்கு	தோராயமாக செலவினம்
1	கொசுப்புழு தடுப்பு பணி, மருந்து தெளிப்புப் பணி, புகைப்பரப்பும் பணி, நீர் வழித்தடப் பணிகள்	123	ரூ. 761/-	ரூ.761 X 123 (பணியாளர்கள்) X 365 நாட்கள் = ரூ.3,41,65,095/-

இதனை தொடர்ந்து எதிர்வரும் காலங்களில் (SHG) அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களை கொண்டு கொசுப் புழு தடுப்புப் பணி, மருந்து தெளிக்கும் பணி, புகை மருந்து பரப்பும் பணிகளை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாலும் ஏற்கனவே நடைமுறையில் உள்ள வழிகாட்டுதல்களின் அடிப்படையில் மண்டலம்-3ல் மேற்படி

பணியினை திறம்பட செயல்படுத்த மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின், 05.12.2025 நாளிட்ட சுற்றறிக்கையின் அடிப்படையில் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.761/- வீதம் 123 எண்ணிக்கையிலான *(SHG)* அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களுக்கு ஆகும் தோராய செலவு ரூ.761 *X 123* (பணியாளர்கள்) *X 365* (நாட்கள்) என ஓர் ஆண்டிற்கு ரூ.3,41,65,095/- (ரூபாய். மூன்று கோடியே நாற்பத்தி ஒன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து தொண்ணூற்று ஐந்து மட்டும்) என்று கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே,

1. அண்டை வீட்டு குழு பணியாளர்களின் (SHG) பணிக்காலம் 28.09.2026 அன்றுடன் முடிவடைய உள்ளதால் 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு (SHG) அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களை சுகாதார கள பணியில் ஈடுபடுத்தவும்,

2. சுகாதார களப்பணி அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்களின் (SHG) ஊதியத்தை 365 நாட்களுக்கு 05.12.2025 நாளிட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர் (தி.க.மே) அவர்களின் சுற்றறிக்கையின் அடிப்படையில் தினக்கூலி ரூ.761/- வீதம் 123 குழு உறுப்பினர்களுக்கு 365 நாட்களுக்கு வழங்குவதற்கு ஆகும் செலவினம் ரூ.761 X 123 X 365 = ரூ.3,41,65,095/- (ரூபாய். மூன்று கோடியே நாற்பத்தி ஒன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து தொண்ணூற்று ஐந்து மட்டும்) வழங்குவதற்கு நிர்வாக அனுமதியும்,

3. அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்கள் (SHG) சுகாதார கள பணியில் ஈடுபட்டு வரும் நிலையில் தொடர்ந்து பணிக்கு வர தவறும் பட்சத்தில் அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினரை (SHG) பணியிலிருந்து நீக்கி மாற்று பணியாளரை மண்டல அலுவலர்-3 அவர்களின் அனுமதியுடன் சேர்க்கவும்,

4. சுகாதார கள பணியில் ஈடுபடும் அண்டை வீட்டு குழு உறுப்பினர்கள் (SHG) பணி செய்த நாட்களுக்கு மண்டல நல அலுவலர்-3 அவர்களிடமிருந்து வருகை சான்றொப்பம் பெற்று அதன் அடிப்படையில் கணக்கிட்டு குழு உறுப்பினர்களுக்கு ஊதியம் வழங்கவும்,

5. இப்பணிக்கான செலவீன தொகையை கணக்கு தலைப்பு எண்.30-32-02, கணக்கு குறியீட்டு எண்.210-10-06-02 (PAYMENT TO CASUAL STAFF-HEALTH WORKS) என்ற தலைப்பில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யவும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு ஆணையர் அவர்களின் அனுமதி கோரிய குறிப்பில் **இணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின்** 28.08.2026 நாளிட்ட மேற்குறிப்பில், ***"this may be permitted for 6 Months"*** என தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, இணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் மேற்குறிப்பின் அடிப்படையில் மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் கூட்டம் 18.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.079/2026-ன்படி நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.176/2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ம.அ.5.சு.து.ந.க.எண்.எச்2/ 2757 /2026

ஆணையர் அவர்களின் 22.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 324/2026 **பொருள் எண்.17**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்– 5 - சுகாதாரத்துறை – 49 முதல் 63 வரையுள்ள கோட்டங்களில் 01.10.2025 முதல் 30.09.2026 வரை சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்ள 147 உறுப்பினர்களைக் கொண்ட 12 சுய உதவி குழுக்களில் உள்ள உறுப்பினர்களின் வழியாக சுகாதார பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தது - இப்பணிக்காலம் 30.09.2026 அன்றுடன் முடிவடைகிறது - 147 உறுப்பினர்களைக் கொண்ட 12 சுயஉதவி குழுக்களின் பணிக்காலத்தை 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, ஆணையர் அவர்களின், 09.09.2025 நாளிட்ட ஆணையின்படியும் மற்றும் மன்றத் தீர்மான எண் 1042/2025, நாள்.29.09.2025-ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, சுகாதாரத்துறை, மண்டலம்-5, கோட்டம்-49 முதல் 63 வரை உள்ள கோட்டங்களில் வீட்டிலுள்ள நீர்தேக்க தொட்டிகள், கிணறுகள், மேல்நிலைத்தொட்டிகளில் தேங்கியுள்ள நீரில் கொசுப்புழு வளர்ச்சி ஏற்படா வண்ணம், கொசு மருந்து தெளிக்கவும், கொசுக்களின் மூலம் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்த புகைமருந்து தெளிக்கும் பணி மற்றும் சுகாதார பணிகளை மேற்கொள்ளவும் சுய உதவிக் குழுக்களில் உள்ள உறுப்பினர்களின் மூலம் சுகாதார பணிக்காக 131 நபர்கள் மற்றும் ரிப்பன் மாளிகை, பணிக்காக 16 நபர்கள் மொத்தம் 131+16=147 நபர்களை (01.10.2025 முதல் 30.092026 வரை) ஓர் ஆண்டு காலத்திற்கு தற்காலிக தினக்கூலி பணியாளர்களாக பணியில் ஈடுபடுத்த ஆணையர் அவர்களின் 09.09.2025 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

இதற்கென மன்றத் தீர்மான எண்.1042/2025, நாள். 29.09.2025 நாளிட்ட மன்றத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மண்டலம்-5க்குட்பட்ட எல்லையில் இயங்கி வரும் தலைமை செயலகம், ரிப்பன் மாளிகை, கலைவாணர் அரங்கம், உயர்நீதி மன்றம், காவல் ஆணையர் அலுவலகம், இராஜீவ் காந்தி அரசு பொது மருத்துவமனை, எழும்பூர் குழந்தைகள் நல மருத்துவமனை, எழும்பூர் மகப்பேறு மருத்துவமனை, எழும்பூர் அரசு கண் மருத்துவமனை, அரசு ஸ்டான்லி மருத்துவமனை, ஆர்.எஸ்.ஆர்.எம் மகப்பேறு மருத்துவமனை, ஓமந்தூரார் பல்நோக்கு அரசு பொது மருத்துவமனை, அரசு பல் மருத்துவமனை, டாக்டர்.எம்.ஜி. ராமச்சந்திரன் சென்ட்ரல் ரயில் நிலையம், எழும்பூர் ரயில் நிலையம் மற்றும் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் போன்ற மிக முக்கியத்துவம் வாய்ந்த முதன்மை அரசு அலுவலகங்கள் இயங்கி வருவதால், பொது சுகாதாரப்பணிகளில் தனிக்கவனம் செலுத்தும் வகையில், பொது சுகாதாரம் மற்றும் பொது மக்கள் நலன் கருதியும் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி இப்பணிகளை தொடர வேண்டியுள்ளது.

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் சுற்றறிக்கை தி.க.மே.து.ந.க.எண்.அ3/ 2759/2026, நாள்: 29.07.2026-ன்படி குறைந்தபட்ச ஊதியம் மற்றும் அகவிலைபடியுடன் ஒரு நாளைக்கு ஒரு பணியாளருக்கு ரூ.762/- நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ எண்	பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம்	01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை	மொத்தம்
1	147	ரூ.762/-	365 நாட்களுக்கு	ரூ. 4,08,85,110/-

அதனடிப்படையில் 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு 147 நபர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.762/- வீதம், 762 X 365 X 147 = ரூ. 4,08,85,110/- (ரூபாய். நான்கு கோடியே எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தைந்தாயிரத்து நூற்றி பத்து மட்டும்) தேவைப்படுவதால் இத்தொகையை கணக்கு குறியீடு எண். 30-32-02 மற்றும் கணக்கு தலைப்பு எண். 210-100-602 தலைப்பில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து சுய உதவி குழு உறுப்பினர்கள் மூலம் தொடர்ந்து பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

1. மண்டலம்-5ல் சுய உதவிக் குழுக்களின் மூலம் வழங்கப்பட்ட 147 நபர்களை, சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்ள தற்காலிக பணியில் ஈடுபடுத்திக்கொள்ளவும், திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் சுற்றறிக்கை தி.க.மே.து.ந.க.எண்.அ3/2759/2026, நாள்:29.07.2026-ன்படி குறைந்தபட்ச ஊதியம் மற்றும் அகவிலைபடியுடன் ஒரு நாளைக்கு ஒரு பணியாளருக்கு ரூ.762/- ஊதியத்தின் அடிப்படையில் ஓராண்டு காலத்திற்கு 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை தற்காலிக தினக்கூலி அடிப்படையில் பணியில் ஈடுபடுத்த அனுமதியும்,

2. தற்காலிகமாக பணியில் ஈடுபடுத்தப்படும் 147 நபர்களுக்கு நடப்பு நிதியாண்டில் 2026-27ல் ஓராண்டு காலத்திற்கு 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை ஆகும் ஊதிய செலவினத் தொகையான நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.762/- வீதம், 762X365X147= ரூ. 4,08,85,110/- (ரூபாய். நான்கு கோடியே எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தைந்தாயிரத்து நூற்றி பத்து மட்டும்) வழங்க, கணக்கு குறியீடு எண். 30-32-02 (ம) கணக்கு தலைப்பு எண். 210-100-602ல், கூடுதலாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்ய, நிதி நிர்வாகப் பிரிவுக்கு அனுமதியும்,

3. சுய உதவிக் குழுக்களின் (SHG) மூலம் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் வரும் நிதியாண்டுகளில் திருத்தியமைக்கப்படும் பொழுது அதனடிப்படையிலும் (ம) தொழிலாளர் நலன் மற்றும் திறன் மேம்பாடு (J1) துறை, அரசாணை 2(D) எண்: 36 நாள்: 16.06.2023- பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் அமல்படுத்தவும் மற்றும் அரசிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தினக்கூலி பணியாளர்களுக்கு ஒவ்வொரு

ஆண்டும் Explanations || (1) ii-ன்படி முந்தைய ஆண்டின் சராசரி (Consumer Price Index)அடிப்படையில் அகவிலைப்படி உயர்த்தி ஏப்ரல் முதல் நாளிலிருந்து ஊதியம் வழங்க அனுமதியும்,

4. மேற்கண்ட பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி சுய உதவிக் குழு உறுப்பினர்களின் வழியாக 147 நபர்களை சுகாதாரப் பணியில் ஈடுபடுத்த ஓராண்டு காலத்திற்கு 01.10.2026 முதல் 30.09.2027 வரை தற்காலிக தினக்கூலி அடிப்படையில் பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதியும்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் கூட்டம் 18.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.080/2026ன்படி நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டும் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்கள் தெரிவித்த கருத்தின் அடிப்படையில் சுகாதாரப் பணியாளர்களின் பணிக்காலம் முடிவடைந்த நாளிலிருந்து தொடர்ச்சியாக பணிபுரிய அனுமதிக்காமல் இடைவெளிவிட்டு பின்னர் தற்காலிக பணியாளர்களை பணிபுரிய அனுமதிக்கலாம் என்ற நிபந்தனையுடன் தீர்மான எண்.177/2026, நாள்.24.09.2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

ம.அ.5.சு.து.ந.க.எண்.எச்2/2756/2026

ஆணையர் அவர்களின் 09.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 325/2026 **பொருள் எண்.18**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மண்டலம்- 5 - சுகாதாரத்துறை – 49 முதல் 63 வரையுள்ள கோட்டங்களில் 01.10.2025 முதல் சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்ள 03 உறுப்பினர்கள் - நீதிமன்ற ஆணை - இப்பணிக்காலம் 15.09.2026 அன்றுடன் முடிவடைகிறது - 03 உறுப்பினர்கள் பணிக்காலத்தை 16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு பணிகளை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, ஆணையர் அவர்களின் 09.09.2025 நாளிட்ட ஆணையின்படி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, சுகாதாரத்துறை, மண்டலம்-5, கோட்டம்-49 முதல் 63 வரை உள்ள கோட்டங்களில் வீட்டிலுள்ள நீர்தேக்க தொட்டிகள், கிணறுகள், மேல்நிலைத்தொட்டிகளில் தேங்கியுள்ள நீரில் கொசுப்புழு வளர்ச்சி ஏற்படா வண்ணம், கொசு மருந்து தெளிக்கவும், கொசுக்களின் மூலம் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்த புகைமருந்து தெளிக்கும் பணி மற்றும் சுகாதார பணிகளை மேற்கொள்ளவும் சுய உதவிக் குழுக்களில் உள்ள உறுப்பினர்களின் மூலம் சுகாதார பணிக்காக 147 நபர்கள் பணிபுரிந்து வருகின்றனர்.

இவர்களின் பணிக்காலம் 30.09.2026 அன்றுடன் முடிவடைவதால் மேற்கண்ட 147 பணியாளர்களுக்கு மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு வேண்டி ஆணையர் அவர்களுக்கு கோப்பு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில், இணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் வரைவு கடிதம் 26.08.2025 நாளிட்ட ஆணையின்படி, பணி நிரந்தரம் கோரி, 10 எண்ணிக்கையிலான தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கப் பணியாளர்கள் (NULM) வழக்கு தொடுத்த நிலையில் அவர்கள் பணி நீக்கம் செய்யப்பட்டனர். இதனைத் தொடர்ந்து தனியர்கள் நீதிமன்ற அவமதிப்பு வழக்கு தொடுத்துள்ளனர். (Complaint Petition No 3810 of 2024 in W.M.P No 31563 of 2022), கோட்டம்-55, மண்டலம்-5, வரிசை எண். 10ல் உள்ள, திரு. நரேஷ் (NUUM)) என்ற பணியாளர் மட்டும் தனது குடும்ப சூழ்நிலை மற்றும் ஒழுங்கு நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடாமலும் பணிக்கு விடுப்பு எடுக்காமல் பணிக்கு வருவேன் என்று உறுதி கடிதம் தெரிவித்துள்ளதால் அவரை மட்டும் கடந்த 18.10.2024 அன்று மீண்டும் பணியில் சேர்க்கப்பட்டார். இந்நிகழ்வில் நீதிமன்ற அவமதிப்பு வழக்கை முடித்துக் கொள்வது அவசியமாகிறது. இவ்வழக்கு உயர்நீதிமன்ற தற்காலிக தடை உத்தரவில்

1. The Petitioner/ Labour Union represent the interest of temporary workers and they claim that they have been working for a very long period of time. However, their apprehension is that their service will be substituted by fresh set temporary workers.

2. The learned counsel for the petitioner would submit that if at all the respondents have to induct new employees, they have to induct only through a proper recruitment notification. Instead, accordingly to her, the respondents are now attempting to induct temporary workers.

3. In similar circumstances, the very same Union had approached this court in WP.No.11012 of 2017 and WP.No.11975 & 11976 of 2017 and this court, by an order dated 28.04.2017, ordered status quo, or the same set of facts.

4. Since the petitioner has made out a prima facie case, this count is inclined to grant interim injunction as prayed for i I W.M.P.No.31563 of 2022.

5. Accordingly, there shall be an order of interim injunction, a prayed for.

எனவே, அவசர அவசியம் கருதி நீதிமன்ற வழக்கு தொடுத்துள்ள 9 நபர்களையும் அவரவர் பணிபுரிந்த மண்டலங்களிலேயே பணியமர்த்தி தினக்கூலி வழங்க இணை ஆணையர் (சுகாதாரம்) அவர்களின் வரைவு கடிதத்தின் உத்தரவின் வாயிலாக கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது. இதில் மண்டலம் -5க்கு திரு. நரேஷ் (NUM)) என்ற பணியாளர் ஏற்கனவே பணிபுரிந்து வரும் நிலையில், மீதமுள்ள 3 நபர்களையும் பணியில் ஈடுபடுத்துவது அவசியமாகிறது.

வ.எண்	மண்டலம்	ஏற்கனவே பணிபுரியும் பணியாளர்கள்	நீதிமன்ற அவமதிப்பு வழக்கு கொடுத்துள்ள பணியாளர்கள்	ஆக மொத்தம்
1.	05	147	03	150

எனவே, 03 நபர்களை (16.09.2025 முதல் 15.092026 வரை) ஓர் ஆண்டு காலத்திற்கு தற்காலிக தினக்கூலி பணியாளர்களாக பணியில் ஈடுபடுத்த ஆணையர் அவர்களின் 20.09.2025 நாளிட்ட ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது.

திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் சுற்றறிக்கை தி.க.மே.து.ந.க.எண்.அ3/ 2759/2026, நாள: 29.07.2026-ன்படி குறைந்தபட்ச ஊதியம் மற்றும் அகவிலைபடியுடன் ஒரு நாளைக்கு ஒரு பணியாளருக்கு ரூ.762/- நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	பணியாளர்கள் எண்ணிக்கை	நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம்	16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை	மொத்தம்
1	03	ரூ.762/-	365 நாட்களுக்கு	ரூ. 8,34,390/-

அதனடிப்படையில் 16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை ஓராண்டு காலத்திற்கு 03 நபர்களுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் ரூ.762/- வீதம், 762 X 365 days X 03 = ரூ. 8,34,390/- (ரூபாய். எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூறு மட்டும்) தேவைப்படுவதால் இத்தொகையை கணக்கு குறியீடு எண்.30-32-02 மற்றும் கணக்கு தலைப்பு எண்.210-100-602 தலைப்பில் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து சுய உதவி குழு உறுப்பினர்கள் மூலம் தொடர்ந்து பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது.

எனவே,

1) மண்டலம்-5ல் சுய உதவிக் குழுக்களின் மூலம் வழங்கப்பட்ட 03 நபர்களை, சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொள்ள தற்காலிக பணியில் ஈடுபடுத்திக்கொள்ளவும், திடக்கழிவு மேலாண்மை துறையின் சுற்றறிக்கை தி.க.மே.து.ந.க.எண்.அ3/2759/2026, நாள: 29.07.2026-ன்படி குறைந்தபட்ச

ஊதியம் மற்றும் அகவிலைபடியுடன் ஒரு நாளைக்கு ஒரு பணியாளருக்கு ரூ.762/- ஊதியத்தின் அடிப்படையில் ஓராண்டு காலத்திற்கு 16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை தற்காலிக தினக்கூலி அடிப்படையில் பணியில் ஈடுபடுத்த அனுமதியும்.

2) தற்காலிகமாக பணியில் ஈடுபடுத்தப்படும் 03 நபர்களுக்கு நடப்பு நிதியாண்டில் 2026-27ல் ஓராண்டு காலத்திற்கு 16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை ஆகும் ஊதிய செலவினத் தொகையான நாள் ஒன்றுக்கு ஊதியம் 762 X 365 days X 03 = ரூ.8,34,390/- (ரூபாய். எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூறு மட்டும்) வழங்க, கணக்கு குறியீடு எண்.30-32-02 மற்றும் கணக்கு தலைப்பு எண். 210-100-602ல், கூடுதலாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்ய, நிதி நிர்வாகப் பிரிவுக்கு அனுமதியும்.

3) சுய உதவிக் குழுக்களின் (SHG) மூலம் தினக்கூலி பணியாளர்களின் ஊதியம் சென்னை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களால் வரும் நிதியாண்டுகளில் திருத்தியமைக்கப்படும் பொழுது அதனடிப்படையிலும் (ம) தொழிலாளர் நலன் மற்றும் திறன் மேம்பாடு (J1) துறை, அரசாணை 2(D) எண்: 36 நாள்: 16.06.2023-* பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் அமல்படுத்தவும் மற்றும் அரசிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தினக்கூலி பணியாளர்களுக்கு ஒவ்வொரு ஆண்டும் Explanations || (1) ii-ன்படி முந்தைய ஆண்டின் சராசரி (Consumer Price Index) அடிப்படையில் அகவிலைப்படி உயர்த்தி ஏப்ரல் முதல் நாளிலிருந்து ஊதியம் வழங்க அனுமதியும்.

4) மேற்கண்ட பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி சுய உதவிக் குழு உறுப்பினர்களின் வழியாக 03 நபர்களை சுகாதாரப் பணியில் ஈடுபடுத்த ஓராண்டு காலத்திற்கு 16.09.2026 முதல் 15.09.2027 வரை தற்காலிக தினக்கூலி அடிப்படையில் பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதியும்.

மேற்கண்ட 1 முதல் 4 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் கூட்டம் 18.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.081/2026-ன்படி நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத்தினை கருத்தில் கொண்டும் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்கள் தெரிவித்த கருத்தின் அடிப்படையில் தூய்மை பணியாளர்களின் பணிக்காலம் முடிவடைந்த நாளிலிருந்து தொடர்ச்சியாக பணிபுரிய அனுமதிக்காமல் இடைவெளிவிட்டு பின்னர் தற்காலிக பணியாளர்களை பணிபுரிய அனுமதிக்கலாம் என்ற நிபந்தனையுடன் தீர்மான எண்.178/2026, நாள்.24.09.2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ம.சே.து.ந.க.எண்.பயிற்சி/எப்20/1926/2026

ஆணையர் அவர்களின் 22.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 326/2026 **பொருள் எண்.19**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - மருத்துவ சேவைகள் துறை - பயிற்சி பிரிவு - தனியார் பள்ளி மற்றும் கல்லூரியில் பயிலும் செவிலிய மாணவிகளுக்கு பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி மருத்துவ சேவைகள் துறையில் உள்ள மருத்துவமனைகளில் பயிற்சி பெற கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது - அரசாணை என்.778 சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத் (MCA-2) துறை நாள் 06.07.2026ன் படி இக்கட்டணம் திருத்தியமைக்கப்பட்டது - இவ்வரசாணையினை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் செயல்படுத்த மன்றத்தின் அனுமதி.

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மருத்துவ சேவைகள் துறையின் கீழ் இயங்கும் நகர ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள், நகர சமுதாய சுகாதார மையங்கள் மற்றும் 24 மணிநேர மருத்துவமனைகளில், தனியார் செவிலியர் கல்லூரி மற்றும் செவிலிய பள்ளிகளில் பயிலும் செவிலிய மாணவிகள் பயிற்சி பெற *GO (D)* எண். 738, சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலன் *(PME.1)* துறை, நாள்.20.08.2020-ன்படியும் மற்றும் மன்றத் தீர்மான எண்.593/2024, நாள். 30.12.2024-ன்படியும் கட்டணம் கீழ்கண்டவாறு வசூலிக்கப்பட்டுவந்துள்ளது,

அட்டவணை - I

வ.எண்	*GO* எண் & தேதியிட்டது	நோக்கம்	பாடநெறி	திருத்தப்பட்ட கட்டணம்(ரூ)
1	*GO. (D)* எண். 738, மற்றும் குடும்ப நலன் *(PME-1)* துறை, தேதி: 20.08.2020.	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	டிப்ளமோ (நர்சிங்)	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 1,500/-
2	*GO. (D)* எண். 738, மற்றும் குடும்ப நலன் *(PME-1)* துறை, தேதி: 20.08.2020.	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	பி.எஸ்சி. (நர்சிங்)	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 3,000/-
3	*GO. (D)* எண் 738, மற்றும் குடும்ப நலன் *(PME-1)* துறை, தேதி: *20.08.2020.*	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	எம்.எஸ்.சி. (நர்சிங்)	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 6,000/-

அரசாணை எண்.*778*, சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலன் *(MCA-2)*, நாள்.*06.07.2026*-ன்படி தனியார் செவிலியர் கல்லூரி மற்றும் செவிலியர் பள்ளிகளிலும் பயிலும் செவிலிய மாணவிகள் பயிற்சி பெற கட்டணம் கீழ்கண்டுள்ளவாறு மாற்றியமைக்கப்பட்டுள்ளது.

<u>அட்டவணை -II</u>

வ.எண்	GO எண் & தேதியிட்டது	நோக்கம்	பாடநெறி	திருத்தப்பட்ட கட்டணம்(ரூ)
1	GO. (D) எண் 778, மற்றும் குடும்ப நலன் (MCA-2) துறை, தேதி: 06.07.2026.	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	நர்சிங் டிப்ளமோ	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 3,000/-
2	GO. (D) எண் 778, மற்றும் குடும்ப நலன் (MCA-2) துறை, தேதி: 06.07.2026.	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	பி.எஸ்சி. (நர்சிங்)	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 6,000/-
3	GO. (D) எண் 778, மற்றும் குடும்ப நலன் (MCA-2) துறை தேதி: 06.07.2026.	அரசு மருத்துவமனையில் மருத்துவப் பயிற்சி அளிப்பதற்காக	எம்.எஸ்சி. (நர்சிங்)	ஒரு மாணவருக்கு ஆண்டுக்கு ரூ. 7,500/-

GO. (D) எண் 778, சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலன் (PME.1) துறை, 06.07.2026 நாளிட்ட அரசாணை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 30.07.2026 அன்று கிடைக்கப்பெற்றது. இவ்வராசாணையின் நகல், ஆணையர் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி என குறிப்பிடப்படாததால், இவ்வரசாணை சென்னை மாநகராட்சியில் பெறப்படவில்லை. எனவே, இவ்வரசாணை பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு பொருந்துமா என பொதுசுகாதாரம் மற்றும் நோய் தடுப்புத் துறை இயக்குனரகத்திற்கு நேரில் சென்று விசாரித்ததில் அரசாணையில் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி என குறிப்பிடப்படாததால் பெருநகர சென்னை மாநகராட்சிக்கு தெரிவிக்கப்படவில்லை என உறுதி செய்யப்பட்டது.

GO.(D) எண் 778, சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலன் (PME.1) துறை, 06.07.2026 நாளிட்ட அரசாணை 30.07.2026 அன்று காலதாமதமாக பெறப்பட்ட நிலையில் இவ்வரசாணை வெளியிடப்பட்ட நாளான 06.07.2026 முதல் உயர்த்தப்பட்ட பயிற்சி கட்டணம் திருத்தியமைக்கப்பட்ட பயிற்சி கட்டணத்தின்படி மருத்துவ செவிலிய கல்லூரிகள் மற்றும் பள்ளிகளிடமிருந்து வசூலிக்கப்படவேண்டியுள்ளது,

எனவே,

அ)	அரசாணை எண்.778, பொது சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத்துறை நாள்: 06.07.2026ஐ பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியில் 06.07.2026 முதல் செயல்படுத்தவும்,

ஆ)	அரசாணை எண்.778, பொது சுகாதாரம் மற்றும் குடும்ப நலத்துறை நாள்:06.07.2026-ன்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி நகர ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள் மற்றும் நகர சமுதாய சுகாதார மையங்களில் பயிற்சி மேற்கொள்ளும் தனியார் செவிலியர் கல்லூரிகளிடமிருந்து வசூலிக்கப்பட வேண்டிய திருத்தியமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதத்தை 06.07.2026 முதல் அட்டவணை II-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு தொடர்ந்து வசூலிக்க அனுமதியும்,

மேற்கண்ட அ மற்றும் ஆ ஆகிய இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்) மற்றும் நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் கூட்டம் 18.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.082/2026-ன்படி நிலைக்குழு (பொது சுகாதாரம்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு (வரி விதிப்பு மற்றும் நிதி)வின் மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.179/2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****

ICCC.D.C.No.27/2026

ஆணையர் அவர்களின் 22.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 327/2026 **பொருள் எண்.20**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி - ஒருங்கிணைந்த கட்டளை மற்றும் கட்டுப்பாட்டு மையம் (ICCC) - ஒருங்கிணைந்த ICCC தொடர்ச்சி மற்றும் ICCC 2.0 ஒருங்கிணைப்பு திட்டம் - "தற்போதைய ICCC மற்றும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட ICCC 2.0 திட்டக் கூறுகளின் இயக்கம், பராமரிப்பு, தேவைக்கேற்ப தொழில்நுட்ப மேம்படுத்தல் மற்றும் தொடர்ச்சி ஆதரவு ஆகியவற்றை 5 ஆண்டுகளுக்கு வழங்குதல்" பணிக்கான System Integrator-ஐத் தேர்வு செய்தல் - நிர்வாக அனுமதி, நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் திறந்தவெளி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர அனுமதி.

Integrated Command and Control Centre (ICCC)ஆனது *Smart Cities Mission* திட்டத்தின் கீழ், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் பல்வேறு குடிமைச் சேவைகளை மையப்படுத்தப்பட்ட முறையில் கண்காணித்தல், ஒருங்கிணைத்தல் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்காக நிறுவப்பட்டது. இது **டிசம்பர் *2020*-ல் *Go-Live*** செய்யப்பட்டது.

அசல் ஒப்பந்தத்தில் *20* காலாண்டுகளுக்கான *O&M* வழங்கப்பட்டது. இது நவம்பர் *2025*-ல் நிறைவடைந்தது. அதன் பின்னர் 01.06.2026 முதல் *30.11.2026* வரை நீடிப்பு செய்ய மன்றதீர்மான எண்.257/2026 நாள்.24.06.2026ன்படி *M/S. Kerala State Electronics Development corporation Ltd* நிறுவனத்திற்கு, *O&M* சேவைகள் *Q21* மற்றும் *Q22* வரையிலும், தொடர்ந்து *Q23* மற்றும் *Q24* வரையிலும் நீட்டிக்கப்பட்டுள்ளன.

ICCC ஆனது தற்போது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் பொதுவான டிஜிட்டல் நிர்வாக மற்றும் சேவை வழங்கல் தளமாக பின்வரும் முக்கியப் பணிகளை மேற்கொண்டு வருகிறது:

1. **பொதுமக்களின் வாழ்வாதார வசதிகளை மேம்படுத்துதல்** - பொதுமக்களை மையப்படுத்திய சேவை வழங்கல் மற்றும் குடிமைச் சேவைகளின் ஒருங்கிணைந்த கண்காணிப்பை மேம்படுத்துதல்.

2. **நகர நிர்வாகிகளுக்கான முடிவெடுப்பு ஆதரவு அமைப்பு (*DSS*)** - பல்வேறு **உள்துறைசார் *KPI*-களை** கண்காணித்து மதிப்பாய்வு செய்வதன் மூலம் சேவை செயல்திறனை சரியான நேரத்தில் மதிப்பிடவும், நிர்வாக முடிவெடுப்பிற்கு ஆதரவளிக்கவும் உதவுதல்.

3. **பிற பங்குதாரர்களுடன் ஆதரவு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு - பெருநகர சென்னை காவல்துறை, பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பிற தொடர்புடைய அரசு / வெளிப்புற அமைப்புகள்** உள்ளிட்டவற்றுடன் ஒருங்கிணைந்த கண்காணிப்பு, தகவல் பகிர்வு மற்றும் பதிலளிப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு ஆதரவு வழங்குதல்.

4. **செயல்பாட்டு மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை ஆதரவு** – சாதாரண நாட்களில் துறைசார் *KPI* மற்றும் குடிமைச் சேவை செயல்திறனை தொடர்ந்து கண்காணித்து மதிப்பாய்வு செய்தல்; பேரிடர் மற்றும் அவசரநிலைகளில் எச்சரிக்கைகள் வழங்குதல், நிலைமையை ஒருங்கிணைந்து கண்காணித்தல் மற்றும் தொடர்புடைய துறைகள் / பங்குதாரர்களிடையே நிவாரண மற்றும் பதிலளிப்பு நடவடிக்கைகளை ஒருங்கிணைத்தல்.

இதன்படி, *ICCC 2.0* ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவானது, மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்வதற்குத் தேவையான உட்கட்டமைப்பு, மென்பொருள் பயன்பாடுகள், துறைசார் தரவு ஒருங்கிணைப்பு, *Dashboard*-கள், *Analytics*, *Early Warning System (EWS)*, *Decision Support System*, *Cloud* மற்றும் *Connectivity Infrastructure*, *Cybersecurity* மற்றும் செயல்பாட்டு ஆதரவு ஆகியவற்றின் தொடர்ச்சியான செயல்பாட்டை உள்ளடக்கியதாக இருக்கும்.

முன்மொழியப்படும் ஐந்து ஆண்டு *System Integrator* பணிச்சூழல்

தற்போதைய *ICCC* அமைப்புடன் அடையாளம் காணப்பட்ட *ICCC 2.0* கூறுகளையும் முதல் ஆண்டிலிருந்தே ஒருங்கிணைத்து, ஐந்து ஆண்டுகளுக்கான *System Integrator* ஒப்பந்தம் பின்வருமாறு அமையும்:

வ.எண்	முக்கிய கூறு	தற்போதைய *ICCC* உட்கட்டமைப்பு	கூடுதல் *ICCC 2.0* உட்கட்டமைப்பு	மொத்தப் பணிச்சூழல்
1	*CCTV / Video Surveillance*	**668 கேமராக்கள்** – *400 Box + 100 PTZ + 100 SWM + 68 Flood Cameras*	**588 கேமராக்கள்** – *446 SWM / Intelligent + 142 Surveillance*	**1,256 கேமராக்கள்**
2	*Environmental Sensors*	*18 Nos.*	–	***18 Nos.***
3	*Rain Gauges*	*30 Nos.*	*35 Nos.*	***65 Nos.***
4	*Flood Sensors*	*46 Nos.*	–	***46 Nos.***
5	*Variable Message Displays (VMD)*	*100 Nos.*	*1 No.*	***101 Nos.***
6	*Floodometers*	–	*40 Nos.*	***40 Nos.***
7	*IoT Pump Monitoring*	–	*GCC*-க்கு சொந்தமான பம்புகளுக்கு *159 Nos.*	***159 Nos.***
8	*Enforcement Vehicle GPS*	–	*57 Nos.*	***57 Nos.***
9	*Automated Boom Barriers*	–	*17 Nos.*	***17 Nos.***
10	*Smart Poles / Associated Field Infrastructure*	*50 Nos.*	–	***50 Nos.***

வ.எண்	முக்கிய கூறு	தற்போதைய ICCC உட்கட்டமைப்பு	கூடுதல் ICCC 2.0 உட்கட்டமைப்பு	மொத்தப் பணிச்சூழல்
11	Regional ICCCs (RICCCs)	-	3 Nos.	**3 Nos.**

75 Environment Sensors மற்றும் *Hitech Labs*-ல் *225* கேமராக்கள் அமைக்கும் பிற *ICCC 2.0* முயற்சிகள் தற்போது செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன. இவ்வமைப்புகள் மையப்படுத்தப்பட்ட கண்காணிப்பு மற்றும் முடிவெடுப்பு ஆதரவிற்காக *ICCC* தளத்துடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளன. எனினும், இவை தேவைக்கேற்ப தனியாக மேற்கொள்ளப்படும். செயல்படுத்தப்பட்ட பின்னர், பொருந்தும் இடங்களில் *ICCC* உடன் ஒருங்கிணைக்கப்படும்.

மேற்கண்ட சொத்துகள் மற்றும் அமைப்புகள், தற்போதைய *ICCC* மென்பொருள் பயன்பாடுகள், துறைசார் *KPI Dashboard*-கள், *Data Integration* மற்றும் *API Platform*, *Decision Support Systems*, *Early Warning System (EWS)*, *Incident* மற்றும் *Alert Management Applications*, *Public Grievance* மற்றும் *Citizen Service Interfaces*, *Cloud/DC-DR Infrastructure*, *Secured Internet/Connectivity*, *Broadband Internet*-க்கான *Firewall Security*, *IoT Endpoint Security*, *Cybersecurity*மற்றும் *Data Protection* தேவைகள், *Facility Management Services (FMS)*, *Helpdesk*, *SLA Management*, *AMC* மற்றும் *Lifecycle Support* ஆகியவற்றுடன் ஒரே *System Integrator* கட்டமைப்பின் கீழ் கொண்டுவரப்பட உள்ளன.

இக்கட்டமைப்பு உடல் சார்ந்த உட்கட்டமைப்பு மற்றும் டிஜிட்டல் பயன்பாட்டு சூழல் இரண்டின் தொடர்ச்சியான செயல்பாட்டை உறுதி செய்வதுடன், *GCC* துறைகளின் அமைப்புகள் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட *ICCC 2.0* முயற்சிகளை மேலும் ஒருங்கிணைக்க உதவும்.

துறைசார் தரவு ஒருங்கிணைப்பு மற்றும் முடிவெடுப்பு ஆதரவு

ICCC ஆனது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் பொதுவான தகவல் மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு தளமாக செயல்பட்டு வருகிறது. பல்வேறு *GCC* துறைகளால் உருவாக்கப்படும் தகவல்கள் மற்றும் வெளிப்புற அரசு அமைப்புகளிடமிருந்து பெறப்படும் தொடர்புடைய தகவல்கள் இதில் ஒருங்கிணைக்கப்படுகின்றன.

இந்த ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட தகவல்கள் *Dashboard*-கள், *Alerts*, *Reports*, *GIS* அடிப்படையிலான *Visualisation*மற்றும் *Early Warning System (EWS)* மூலம் கண்காணிப்பு, ஒருங்கிணைந்த பதிலளிப்பு மற்றும் நிர்வாக முடிவெடுப்பிற்கு பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

ICCC பின்வரும் ***GCC*** துறைகள் மற்றும் பணிகளுடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டு வருகிறது:

1. திடக்கழிவு மேலாண்மை
2. மின்சாரம்
3. இயந்திரவியல்
4. சுகாதாரம்

5. வருவாய்
6. கல்வி
7. மழைநீர் வடிகால்
8. நகரமைப்பு
9. பணிகள்
10. சாலைகள்
11. பாலங்கள்
12. கட்டிடங்கள்
13. பூங்காக்கள்
14. சிறப்பு திட்டங்கள்
15. நிதி
16. பொதுமக்கள் குறைதீர் (*PGR*)

ICCC Core திட்டத்தின் முக்கிய மென்பொருள் / பயன்பாட்டு அடுக்குகள்:

- ICCC Core Application
- Early Warning System Application
- Asset and Fleet Management
- Public Grievance Redressal (PGR)
- Electrical Application
- Departmental KPI Dashboards
- Analytics
- AI/ML Tools and Agents for Inferencing
- Incident Management
- Alert Management
- API Integration

தற்போதைய *Dashboard* அடிப்படையிலான தகவல் காட்சிப்படுத்தல் மற்றும் கண்காணிப்பிலிருந்து, *System-to-System Data Exchange*, *Automated Alerts*, *Workflow-based Response* மற்றும் *Data-driven Decision Support* நோக்கி ஒருங்கிணைப்பு படிப்படியாக முன்னேற்றப்பட உள்ளது.

எனவே, முன்மொழியப்படும் *ICCC 2.0*, துறைசார் *Data Integration*, *APIs*, *Dashboards*, *Analytics* மற்றும் *Application Interfaces* ஆகியவற்றின் தொடர்ச்சியான பராமரிப்பு மற்றும் மேம்பாட்டை வழங்க வேண்டும். இதன் மூலம் நிர்வாகிகள் நகரின் நிலைமைகள் குறித்து ஒருங்கிணைந்த பார்வையைப் பெற்று, சரியான நேரத்தில் முடிவெடுக்க முடியும்.

Early Warning System (EWS)

Early Warning System (EWS) மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய பயன்பாடுகள் பேரிடர் தயார்நிலை, முன்கூட்டிய எச்சரிக்கை, நிலைமையறிதல் மற்றும் பதிலளிப்பு நடவடிக்கைகளின் ஒருங்கிணைப்பிற்கான இக்கட்டமைப்பின் முக்கிய அங்கமாக இருக்கும்.

EWS ஆனது வானிலை முன்னறிவிப்பு, மழைப்பொழிவு, வெள்ளம், உட்கட்டமைப்பு, நிவாரண வளங்கள் மற்றும் பொதுமக்கள் குறைதீர் தொடர்பான தகவல்களை ஒருங்கிணைத்து ஒரே செயல்பாட்டு காட்சியாக வழங்குகிறது.

மேலும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர்கள் மற்றும் தொடர்புடைய பங்குதாரர்களுக்கு முன்கூட்டிய எச்சரிக்கைகள் மற்றும் நிலைமைக் குறித்த தகவல்களை வழங்குவதற்கு உதவும்.

EWS Application, அதனுடன் தொடர்புடைய *Dashboards*, *Mobile Interfaces*, *Data Feeds*, *Alerts* மற்றும் *Integration Interfaces* ஆகியவை *ICCC Digital Application Ecosystem*-ன் ஒரு பகுதியாக பராமரிக்கப்பட்டு மேம்படுத்தப்படும்.

திருத்தப்பட்ட முன்மொழிவிற்காக *O&M* காலம் **ஐந்து ஆண்டுகளாக** முன் மொழியப்பட்டுள்ளது.

மேலும், ஆணையர் அவர்களின் 30.07.2026 அன்று நடைபெற்ற ஆய்வு கூட்ட அறிவுறுத்தல்களின்படி, *Cloud Infrastructure*-ஐ மேம்படுத்துவதற்காக *Video Feed*-க்கு **7 நாட்கள் *Retention*** என்பது திட்டமிடல் அடிப்படையாக ஏற்கப்பட்டுள்ளது. *Application*, *Database*, *Backup* மற்றும் பிற *System Data* தேவைகள் தனித்தனியாக, செயல்பாட்டு தேவைகளின் அடிப்படையில் வழங்கப்படும்.

மேற்கண்ட அனைத்து கூறுகளும் தற்போதைய *ICCC Applications*, *Cloud Infrastructure*, *Connectivity*, *Cybersecurity*, *Facility Management Services (FMS)*, *Helpdesk* மற்றும் *Maintenance Framework* ஆகியவற்றுடன் ஒரே *System Integrator*-ன் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்படும்.

ஆணையரின் ஆய்வு மற்றும் அறிவுறுத்தல்கள் ***30.07.2026*** அன்று *ICCC Continuity Proposal* ஆனது ஆணையரால் ஆய்வு செய்யப்பட்டது.

தொழில்நுட்ப மற்றும் செயல்பாட்டு வரம்பு, செயல்பாட்டு தேவைகள், *Software Applications*, *Departmental Data Integration*, *EWS*, *Dashboards* மற்றும் *Analytics*, *Manpower*, *Cloud Infrastructure*, *Connectivity*, *Asset Replacement*, *RICCCs*, *ICCC 2.0 Initiatives* மற்றும் நிதி விளைவுகள் ஆகியவை தொடர்புடைய அலுவலர்கள், *Project Management Consultant* மற்றும் *System Integrator* ஆகியோருடன் ஆய்வு செய்யப்பட்டன.

அதன்படி, திருத்தப்பட்ட முன்மொழிவில் நேரடியாகப் பாதிப்பை ஏற்படுத்தும் பின்வரும் முக்கிய அறிவுறுத்தல்கள் வழங்கப்பட்டன:

பகுதி	அறிவுறுத்தல்கள்
Project Approach	தற்போதைய *ICCC* தொடர்ச்சி தேவைகள் மற்றும் அடையாளம் காணப்பட்ட ***ICCC 2.0*** **முயற்சிகள் ஒரே ஒருங்கிணைந்த கொள்முதல் மற்றும் *System Integrator* கட்டமைப்பின் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்பட வேண்டும்.**

O&M Period	*O&M* காலம் ***3* ஆண்டுகளில் இருந்து *5* ஆண்டுகளாக** மாற்றப்பட வேண்டும். இதன் மூலம் வணிகப் போட்டித்திறன், *Lifecycle Value* மற்றும் தொடர்ச்சித் தன்மை மேம்படும்.
Video Storage	***7* நாள் *Video Feed Retention*** திட்டமிடல் / வணிக அடிப்படையாக ஏற்கப்பட வேண்டும்; *Cloud* தேவைகள் செயல்பாட்டு மதிப்பீடு மற்றும் மேம்படுத்தலுக்கு உட்பட்டவை.
Cloud Infrastructure	*Cloud Storage, Server Sizing, Database* மற்றும் தொடர்புடைய *Licensing* தேவைகள் திருத்தப்பட்ட *Video Retention* மற்றும் உண்மையான செயல்பாட்டு தேவைகளின் அடிப்படையில் மேம்படுத்தப்பட வேண்டும்.
FMS	*Manpower* ***55*-ல் இருந்து *44* பணியாளர்களாக**குறைக்கப்பட வேண்டும். *ICCC*-ன் முக்கிய செயல்பாடுகளுக்கு நேரடியாகப் பங்களிக்கும் வளங்கள் மட்டும் தொடர வேண்டும். ஒவ்வொரு *RICCC*-க்கும் *4* பணியாளர்கள் என மொத்தம் *12* பணியாளர்கள்.
Field Infrastructure	*UPS* மற்றும் *PoE Switch*-களை மொத்தமாக மாற்றக்கூடாது. உண்மையான களநிலை மற்றும் சரிபார்க்கப்பட்ட தேவையின் அடிப்படையில் மட்டுமே மாற்ற வேண்டும். இயன்ற இடங்களில் *Battery Replacement* முன்னுரிமை பெற வேண்டும்.
Desktop Infrastructure	*Video Wall* மற்றும் பிற தொழில்நுட்ப ரீதியாக அத்தியாவசிய தேவைகளுக்கான *Desktop*-களுக்கு மட்டுமே மாற்றம் செய்ய வேண்டும். சேவை செய்யக்கூடிய தற்போதைய *Systems* தொடர்ந்து பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.
Connectivity	தற்போதைய *MPLS* தேவைகள் *Broadband/SIM* மற்றும் பிற பொருத்தமான மாற்றுகளுடன் ஒப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும். செலவு, நம்பகத்தன்மை, பாதுகாப்பு, *Bandwidth* மற்றும் *Lifecycle* ஆகியவை கருத்தில் கொள்ளப்பட வேண்டும். *Distributed IoT / Field Endpoints*-க்கு *Secure Connectivity* மற்றும் *Security Controls* கருத்தில் கொள்ளப்பட வேண்டும்.
RICCC	*RICCC*-களை *Core ICCC* உடன் ஒருங்கிணைப்பதன் செயல்பாட்டு அவசியம் மற்றும் சாத்தியக்கூறுகள் ஆய்வு செய்யப்பட வேண்டும்.
Software / Application / Data Integration	தற்போதைய *ICCC Software Applications, Asset & Fleet Management, PGR, Electrical, Departmental KPI Dashboards, Data/API Integration, EWS, Analytics, Decision Support System* மற்றும் பிற *Digital Services* ஆகியவை *ICCC Continuity* மற்றும் *ICCC 2.0 Convergence Framework*-ன் ஒருங்கிணைந்த கூறுகளாகக் கருதப்பட வேண்டும்.

Revenue Augmentation through VMD	தற்போதைய *VMD*-கள் மூலம் வருவாய் ஈட்டுவது பொருத்தமான *Revenue Sharing Mechanism* மூலம் *Tender*-ல் சேர்க்கப்பட வேண்டும்; தற்போதைய ஒப்பந்த விதிகள் மற்றும் சட்ட அனுமதிகளுக்கு உட்பட்டது.

இதன்படி, மேற்கண்ட அறிவுறுத்தல்கள் அனைத்தும் திருத்தப்பட்டு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட முன்மொழிவில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன.

முன்மொழியப்படும் ஒருங்கிணைந்த பணிச்சூழல்

ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு ஒரே *System Integrator*-ஐ நியமித்து, தற்போதைய *ICCC* மற்றும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட *ICCC 2.0* திட்டக் கூறுகளின் ஒருங்கிணைந்த இயக்கம், பராமரிப்பு, தொடர்ச்சி, *Integration* மற்றும் *Technology Support* ஆகியவற்றை வழங்க முன்மொழியப்படுகிறது.

1. <u>*ICCC Operations*-க்கான *FMS*</u>

Rationalised ICCC Operational Manpower, Technical Support, Application Support, System Integration, Network மற்றும் *Cloud Support, Field IoT Support, Helpdesk, Incident Management* மற்றும் *SLA Monitoring.*

2. <u>*Cloud*</u>

Data Centre / Disaster Recovery Infrastructure, DC மற்றும் *DR*-ல் சமமான *Compute* மற்றும் *Storage Capacity, Database, Cloud Applications, Cybersecurity, Backup* மற்றும் *Converged ICCC Ecosystem*-க்கான *Managed Cloud Services* ஆகியவை.

இதில் ***7* நாள் *Video Feed Storage*** அடங்கும். *Tender*-ல் *Business Continuity, Defined RPO/RTO, Recovery, Failover/Failback* மற்றும் *Data Loss Protection* ஆகியவற்றிற்கான தேவைகள் வரையறுக்கப்படும்.

3. <u>*Internet / Connectivity*</u>

Main ICCC, RICCCs, Camera Locations மற்றும் *Distributed IoT / Field Assets* ஆகியவற்றிற்கான *Dedicated Internet, Broadband/SIM* மற்றும் தொடர்புடைய *Connectivity Services.*

Broadband Internet-க்கான *Firewall Security, Secure Connectivity* மற்றும் *IoT / Edge Devices*-க்கான பொருத்தமான *Security Controls* சேர்க்கப்படும். *Field IoT Devices*-க்கு *Static IPs* பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

4. <u>*Field Components / AMC*</u>

தற்போதைய *ICCC* மற்றும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட *Field Assets*-க்கான *Operation, Maintenance* மற்றும் *AMC, Selective Technology Refresh* மற்றும் *Cameras, Rain Gauges, VMDs, RICCCs, IoT Systems* மற்றும் பிற தொடர்புடைய *Infrastructure*-க்கான ஆதரவு.

தற்போதைய *IP-based Voice Communication Facilities*-ஐ தேவைக்கேற்ப *Rationalise*செய்து, தொழில்நுட்ப ரீதியாகவும் செயல்பாட்டு ரீதியாகவும் சாத்தியமான இடங்களில் *Microsoft Teams* அல்லது அதற்கு இணையான *Desktop-based Unified Collaboration Applications*-க்கு மாற்றம் செய்யலாம்.

பொருத்தமான *Passive / Low-risk Field Components*-க்கு *Wireless Connectivity Alternatives* பரிசீலிக்கப்படலாம்.

Public Address System (PAS) ஆனது *ICCC 2.0 Convergence / Future Integration* தேவைகளின் ஒரு பகுதியாக, தொழில்நுட்ப சாத்தியக்கூறு, துறைசார் தேவை மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிதி வரம்பிற்கு உட்பட்டு பரிசீலிக்கப்படலாம்.

5. *Departmental Data Integration*

GCC துறைகள் மற்றும் வெளிப்புற அமைப்புகளுடன் *Data Exchange / API Interfaces*-ஐ ஒருங்கிணைத்தல் மற்றும் பராமரித்தல்; *Data Ingestion, Validation, Processing, Visualisation* மற்றும் *Dissemination* ஆகியவற்றை மேற்கொண்டு ஒருங்கிணைந்த செயல்பாடுகள் மற்றும் நிர்வாக முடிவெடுப்பிற்கு ஆதரவளித்தல்.

6. ***Early Warning System (EWS)***

EWS Applications, Weather/Rainfall/Flood Data Integration, Alerts, Dashboards, Mobile Interfaces மற்றும் *Disaster Management Decision Support Functions* ஆகியவற்றின் *Operation, Maintenance* மற்றும் *Enhancement*.

7. ***Cybersecurity& Data Governance***

Security Monitoring, Access Control, Vulnerability Management, Broadband Internet Firewall Security, IoT / Edge Device Security, Cybersecurity Compliance, Personal Data Protection Compliance, Security Breach மற்றும் *Data Theft Protection, Cyber Attack*-இல் இருந்து *Recovery, Backup, Data Protection, Audit Support* மற்றும் பொருந்தும் *Cybersecurity*தேவைகளை செயல்படுத்துதல்.

8. ***Integration and New Use Cases***

ஒப்பந்த காலத்தில் அங்கீகரிக்கப்படும் புதிய *Departmental Systems* மற்றும் *ICCC 2.0 Use Cases*-க்கான *Integration* மற்றும் *Implementation Support*, அங்கீகரிக்கப்பட்ட *Scope, Technical Feasibility* மற்றும் *Financial Provisions*-க்கு உட்பட்டு வழங்கப்படும்.

Cloud Infrastructure மற்றும் *Video Storage* மேம்படுத்தல் தற்போதைய *ICCC Cloud Architecture*-ல் ***30* நாள் *Video Retention*** உள்ளது. *Video Footage*-ஐ வரலாற்று அடிப்படையில் மீட்டெடுக்கும் தேவையை, ஆணையர் அவர்களால் 30.07.2026 அன்று

ஆய்வு செய்து, *Retention* காலத்தை குறைப்பதற்கான சாத்தியக்கூறுகளை மதிப்பிட ஆணையர் அறிவுறுத்தியுள்ளார்.

Cloud Expenditure-ல் *Video Storage* ஒரு முக்கியமான செலவுக் கூறாக இருப்பதால், திருத்தப்பட்ட *Estimate*-க்கான *Commercial Planning Basis* ஆக **7 நாள் *Video Feed Retention*** ஏற்கப்பட்டுள்ளது.

இந்த *7* நாள் *Retention* ஆனது *Camera/Video Feeds*-க்கு மட்டும் பொருந்தும். *Application Data, Databases, System Logs, Backups, Cybersecurity Data* மற்றும் பிற *System Information* ஆகியவை அவற்றின் செயல்பாட்டு, பாதுகாப்பு மற்றும் *Recovery* தேவைகளின் அடிப்படையில் தனியாக வழங்கப்படும்.

Cloud Continuity மற்றும் *Recovery* தேவைகள் *Business Continuity* மற்றும் முக்கிய சேவைகளுக்கான மிகக் குறைந்த *Data Loss*-ஐ உறுதி செய்யும் வகையில் *Tender*-ல் சேர்க்கப்படும்.

Disaster Recovery Environment-ல் சமமான *Compute* மற்றும் *Storage Capacity* வழங்கப்பட்டு, குறிப்பிடப்பட்ட *Recovery* காலத்திற்குள் செயல்படுத்தக்கூடியதாக இருக்க வேண்டும்.

DC-to-DR Switchover நேரத்தில் *Processing*-ல் உள்ள *Data*-வை உரிய *Application, Database* மற்றும் *Recovery Mechanisms* மூலம் கையாள வேண்டும்.

நிதி மதிப்பீடு திருத்தப்பட்ட *Scope* மற்றும் ஆணையர் அவர்கள் 30.07.2026 அன்று வழங்கிய அறிவுறுத்தல்களின் அடிப்படையில், ***Consolidated ICCC Continuity and ICCC 2.0 Convergence Project***-க்கான செலவு மதிப்பீடு ஐந்து ஆண்டுகளுக்காக திருத்தப்பட்டுள்ளது.

Latest Available Budgetary / Indicative Quotations மற்றும் *Prevailing Market Rates* அடிப்படையில் *Estimate* தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. தேவையான இடங்களில் *Government / Institutional Rates* உடன் *Component-wise Benchmarking* மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

FMS Manpower, Cloud Infrastructure and Services, Secured Internet / Connectivity மற்றும் *AMC / Lifecycle Support* ஆகியவற்றிற்கான *Rate Basis* தனித்தனியாக ஆய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது.

Rate மற்றும் ***Cost Estimation*** அடிப்படை *FMS Manpower Rates*, நடைமுறையில் உள்ள ***NICSI Rates* மற்றும் பொருந்தும் *Municipal / Government Rates***அடிப்படையில் *Benchmark* செய்யப்பட்டுள்ளன.

Cloud Infrastructure மற்றும் *Services*-க்கான *Rates*, ***ELCOT / ELCOT*-ல் *Empanelled Cloud / Data Centre Service Providers*** மற்றும் பிற சந்தை நிறுவனங்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட *Commercial Inputs* அடிப்படையில் மதிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

Connectivity, Broadband Internet மற்றும் தொடர்புடைய *Firewall Security* ஆகியவற்றிற்காக ***Airtel, Jio, ACT* மற்றும் பிற *SI*** நிறுவனங்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட *Quotations / Indicative Rates* கருத்தில் கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

AMC மற்றும் *Lifecycle Support*-க்கான *Rates*, சொத்துகளின் தன்மை, வயது, முக்கியத்துவம் மற்றும் *Lifecycle* அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளன.

7* ஆண்டுகளுக்கு மேல் செயல்பாட்டில் உள்ள *ICCC Components*-க்கு *20% AMC *provision* எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

புதிய *Components* மற்றும் தேவைக்கேற்ப மாற்றப்படவுள்ள *Components*-க்கு முதல் ஆண்டில் *AMC provision* எதுவும் இல்லை. அடுத்தடுத்த ஆண்டுகளுக்கு பொருந்தும் இடங்களில் ***8% AMC*** *provision* எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மேலும்:

- *Software-related AMC* – ***25%***
- *MCCC Van AMC* – ***20%***
- *VMD AMC* – ***12%***
- அடையாளம் காணப்பட்ட சமீபத்திய *ICCC 2.0 Initiatives* – ***8% AMC***
- *Existing Video Wall* – ***2% AMC***

Existing Video Wall-க்கான *2% AMC* என்பது *Refurbishment, Preventive Maintenance* மற்றும் தேவையான *Components*-ன் *Spares / Replacement*-க்காக மட்டுமே. இது *Video Wall*-ஐ முழுமையாக மாற்றுவதை குறிக்காது.

FMS, Internet / Connectivity மற்றும் பொருந்தும் *Project Components / AMC*-க்கு **ஆண்டுக்கு *2% Escalation*** கணக்கில் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட *Rates* மற்றும் *Percentages* அனைத்தும் *Administrative Sanction* மற்றும் *Estimate* தயாரிப்பிற்கான ***Budgetary / Indicative*** மதிப்பீடுகள் மட்டுமே. இறுதி *Rates* திறந்த போட்டி *Tender* மூலம் *Price Discovery* செய்யப்பட்ட பின்னரே நிர்ணயிக்கப்படும்.

31.08.2026 அன்று அடையாளம் காணப்பட்ட சந்தை நிறுவனங்களிடம் *Quotations* கோரப்பட்டன.

பின்வரும் நிறுவனங்களிடமிருந்து *Budgetary / Indicative Quotations* பெறப்பட்டுள்ளன:

- Acetech – 10.09.2026
- Pivotroots – 15.09.2026
- Digipolis – 10.09.2026
- ACT – 02.09.2026
- ELCOT – 02.09.2026
- Google – 06.09.2026

பெறப்பட்ட *Quotations / Commercial Inputs* அனைத்தும் *Prevailing Market Rate Assessment* மற்றும் *Comparative Statement*-ன் ஒரு பகுதியாகக் கருதப்பட்டுள்ளன.

<u>*Estimate*-ல் சேர்க்கப்படாத கூறுகள்</u>

தற்போதைய *Budget Estimate*-ல், ஆணையர் / *GCC* அறிவுறுத்தலின்படி இப்போதைய *Procurement*-ல் சேர்க்கப்படாத *Original ICCC Price Bid*-ன் சில *Line Items* சேர்க்கப்படவில்லை.

அவை பொதுவாக:

- *Original CCC Civil / Non-IT Infrastructure* மற்றும் *Building Services*
- *Network Racks*
- *Electrical Cabling* மற்றும் *Illumination*
- *UPS / DG / HVAC Infrastructure*
- *EPABX / PRI* மற்றும் தொடர்புடைய *Voice Infrastructure*
- *Fire-proof Media Storage Enclosure*
- *GIS / Smart Governance Application Components* மற்றும் *Implementation Costs*
- *Training*
- *Implementation-stage Project Management / Operational Expenses*
- *Smart Pole Smart-lighting*
- *Public Wi-Fi Components*
- *Emergency Call Boxes*
- *Smart Parking Software for Integration*

ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியவை.

<u>ஒருங்கிணைந்த நிதி மதிப்பீடு</u>

(அனைத்து தொகைகளும் ரூ. கோடிகளில்)

வ. எண்	செலவுத் தலைப்பு	தன்மை	*CAPEX*	*Y00*	*Y01*	*Y02*	*Y03*	*Y04*	*Y05*	*OPEX Y01-Y05*	மொத்தம்
1	Facility Management Services (FMS)	OPEX	–	–	2.72	2.99	3.29	3.62	3.98	16.60	16.60

2	Cloud – 7 நாள் Video Storage, VMs / Physical Servers, DC/DR மற்றும் தொடர்புடைய Services	OPEX	–	–	7.34	7.34	7.34	7.34	7.34	36.70	36.70
3	Internet / Connectivity	OPEX	–	–	2.08	2.12	2.17	2.21	2.25	10.83	10.83
4	Project Components / Selective Technology Refresh / AMC	CAPEX / OPEX / AMC	1.90	–	5.94	6.19	6.58	6.70	6.82	32.23	34.13
	Gross Estimated Project Cost		**1.90**		**18.08**	**18.65**	**19.38**	**19.87**	**20.39**	**96.36**	**98.25**

Y00 என்பது ஆரம்ப / *Implementation Period*-ஐ குறிக்கும்.

Y01 முதல் *Y05* வரை ஐந்து ஆண்டுகளுக்கான *Operation* மற்றும் *Maintenance* காலத்தைக் குறிக்கும். மேற்கண்ட மதிப்பீடு பொருந்தும் *GST* உட்பட தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

திட்டத்தின் மொத்த மதிப்பிடப்பட்ட செலவு ஐந்து ஆண்டுகளுக்கான ***Consolidated ICCC Continuity and ICCC 2.0 Convergence Project***-ன் மொத்த மதிப்பிடப்பட்ட செலவு: **₹98,25,44,744/-** (**ரூபாய் தொண்ணூற்று எட்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து நான்கு மட்டும்**), பொருந்தும் *GST* உட்பட.

இதில்:

- ***CAPEX / One-time Requirements***: *₹1,89,77,014/-*
- ***OPEX / Recurring Requirements***: *₹96,35,67,730/-*
- ***Gross Estimated Project Cost including GST: ₹98,25,44,744/-***

இந்தச் செலவு மதிப்பீடு பின்வரும் *Optimization* நடவடிக்கைகளை உள்ளடக்கியுள்ளது:

- ஐந்து ஆண்டுகளுக்கான *O&M*
- *Camera Feeds*-க்கு *7* நாள் *Video Retention*
- *FMS Manpower Rationalisation*
- *Cloud / Server / Storage* தேவைகளை மேம்படுத்துதல்
- *Connectivity Benchmarking*
- *Selective Technology Refresh*

- *Condition-based Field Infrastructure Replacement*

இறுதி *Contract Value* திறந்த போட்டி *Price Discovery* மூலம் நிர்ணயிக்கப்படும். வருவாய் அதிகரிப்பு மற்றும் நிதி நிலைத்தன்மை *ICCC*-ன் முதன்மை நோக்கம் பொதுச் சேவை வழங்கல், ஒருங்கிணைந்த நகர கண்காணிப்பு, துறைகளுக்கிடையேயான ஒருங்கிணைப்பு மற்றும் மாநகராட்சி நிர்வாகிகளின் முடிவெடுப்பிற்கு ஆதரவளிப்பதாகும்.

அதே நேரத்தில், தற்போதைய *ICCC Digital* மற்றும் *Physical Infrastructure* மூலம் சட்டபூர்வமான *Revenue Augmentation* மற்றும் நீண்டகால *Financial Sustainability*-க்கான வாய்ப்புகள் உள்ளன.

சாத்தியமான *Revenue Augmentation* வாய்ப்புகள்:

- *VMD Infrastructure*-ன் வணிகப் பயன்பாடு
- *Smart Parking*
- *Technology-enabled Municipal Services*
- சட்டப்படி அனுமதிக்கப்பட்ட *Data / Asset Monetisation*
- பிற அங்கீகரிக்கப்பட்ட *Public-Private Partnership / Service-based Models*

இவை அனைத்தும் தொடர்புடைய அரசு / *GCC* அனுமதிகள், சட்டத் தேவைகள் மற்றும் பொதுநலச் செயல்பாடுகளின் பாதுகாப்பிற்கு உட்பட்டு மேற்கொள்ளப்படும்.

Smart Parking

ICCC ஆனது பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியால் *Pilot* அடிப்படையில் செயல்படுத்தப்பட்ட *Smart Parking* முயற்சிகளுக்கான மையக் கண்காணிப்பு மற்றும் செயல்பாட்டு மேற்பார்வை தளமாக செயல்பட்டுள்ளது.

இம்முயற்சியில் *Technology-based Parking Management, Occupancy Monitoring, Compliance Monitoring* மற்றும் *Automated Revenue Collection* ஆகியவை மேற்கொள்ளப்பட்டன.

Pilot Implementation மூலம் *Technology-enabled Parking Management*-ஐ மாநகராட்சி வருவாய் அதிகரிப்பிற்கான ஒரு வாய்ப்பாக பயன்படுத்துவதற்கான சாத்தியக்கூறு வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

எனவே, எதிர்காலத்தில் *Smart Parking* மற்றும் பிற *Technology-enabled Revenue Augmentation Initiatives* பரிசீலிக்கப்படலாம்.

Variable Message Displays (VMD) மூலம் வருவாய் அதிகரிப்பு, *Smart Cities Mission* கீழ் நிறுவப்பட்டு *ICCC* உடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ள ***100 VMDs***, *GCC Civic Communication* மற்றும் ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட *Commercial Advertisements* ஆகிய இரண்டிற்கும் பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன.

30.12.2023 தேதியிட்ட ***Note No.El.D.C.No./AE/ICCC/3634/2023*** மூலம் தற்போதைய *VMD*-களை *Commercial Utilisation*-க்கு பயன்படுத்த *Administrative Approval* வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போதைய ஏற்பாட்டின்படி, ***Prime Time*-ன் *20%* *GCC*-க்காக** *Government, Civic, Public Awareness* மற்றும் *Emergency Messages*-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

மீதமுள்ள *Display Time*, பொருந்தும் *Contractual* மற்றும் *Content Approval* விதிகளுக்கு உட்பட்டு, *System Integrator* மூலம் *Commercial Utilisation*-க்கு பயன்படுத்தப்படலாம்.

தற்போதைய *VMD* வருவாய்:

நிதியாண்டு	License Fee (₹)	Concession Fee (₹)	மொத்த வருவாய் (₹)
2024–25	77,18,400	7,82,307	**85,00,707**
2025–26	77,18,400	–	**77,18,400**
2026–27*	77,18,400	7,82,307	**85,00,707**
மொத்தம்	**2,31,55,200**	**15,64,614**	**2,47,19,814**

- தற்போதைய மதிப்பீட்டில் நவம்பர் *2026* வரை உள்ள மீதமுள்ள ஒப்பந்த காலத்திற்கான *Indicative Value*.

இதன்படி, தற்போதைய *VMD Commercial Framework* மூலம் மாநகராட்சியின் *Digital Public Infrastructure*-ல் இருந்து வருவாய் ஈட்டுவது சாத்தியமானது என்பது வெளிப்பட்டுள்ளது.

முன்மொழியப்படும் *Revenue-Linked Procurement Mechanism* நிலையான வருவாய் தொகையை முன்கூட்டியே நிர்ணயிப்பதற்குப் பதிலாக, *Tender* மூலம் *GCC*-க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய *Revenue*-ஐ போட்டி முறையில் *Price Discovery* செய்வது முன்மொழியப்படுகிறது.

Financial Bid-ல் *Bidder* பின்வரும் ***Assured Revenue Rate***-ஐ குறிப்பிட வேண்டும்:

₹ / சதுர அடி / *VMD* / மாதம்

குறிப்பிட்ட விவரம்	முன்மொழியப்படும் ஏற்பாடு
VMD	தற்போதைய *VMD* – **101 Nos.**
Bid Parameter	***Assured Revenue Rate - ₹/sq.ft./VMD/month***
***GCC*-க்கு செலுத்த வேண்டிய வருவாய்**	*Discovered Rate, Approved / Permissible Commercial Display Area* மற்றும் பொருந்தும் *VMD* எண்ணிக்கையின் அடிப்படையில்
Payment Frequency	காலாண்டு
பெறுநர்	*Commissioner, Greater Chennai Corporation* கணக்கு

குறிப்பிட்ட விவரம்	முன்மொழியப்படும் ஏற்பாடு
Advertisement Operation	*Selected System Integrator* மூலம், பொருந்தும் விதிமுறைகள் மற்றும் *GCC Content Approval*-க்கு உட்பட்டு
SI Service Payment	*BoQ*மற்றும் *Contract Conditions* அடிப்படையில் காலாண்டு
Revenue Adjustment	*GCC*-க்கு செலுத்த வேண்டிய *Revenue*, தொடர்புடைய *SI Service Payment*-க்கு எதிராக கணக்கிடப்படும்
Existing Rights / Approvals	தற்போதைய *Contractual Provisions* மற்றும் *Legal Requirements* ஆய்வு செய்யப்பட்ட பின்னரே தொடரும்

Net Payment by GCC

Payment to SI - Revenue Share from SI கணக்கீடு:

i)Positive(+):

SI-க்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை *Revenue Share*-ஐ விட அதிகமாக இருந்தால், *GCC* அந்த வித்தியாசத் தொகையை காலாண்டு அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட *Payment Terms*-ன் படி *SI*-க்கு செலுத்தும்.

ii)Negative(-):

Revenue Share, SI Service Cost-ஐ விட அதிகமாக இருந்தால், *SI* அந்த வித்தியாசத் தொகையை காலாண்டு அடிப்படையில் *Commissioner, GCC Account*-க்கு செலுத்த வேண்டும்.

Assured Revenue Rate, ICCC Service Cost உடன் இணைந்து *Tender*-ல் குறிப்பிடப்படும் *Financial Evaluation Methodology*-ன் அடிப்படையில் மதிப்பீடு செய்யப்படும். *Net Evaluated Cost, Assured Revenue, Quarterly Remittance* மற்றும் *SI Payment*-க்கு எதிரான *Adjustment* ஆகியவற்றுக்கான விரிவான நடைமுறை *Tender Documents*-ல் குறிப்பிடப்படும்.

<u>நிதி தாக்கம்</u>

Administrative Sanction மற்றும் *Government Approval*-க்காக, ஐந்து ஆண்டுகளுக்கான ***Gross Estimated Project Cost ₹98,25,44,744/-*** எனக் கருதப்படும்.

எதிர்கால *VMD Revenue* முன்கூட்டியே கழிக்கப்படாது; ஏனெனில் உண்மையான *Revenue Rate* திறந்த போட்டி மூலம் மட்டுமே நிர்ணயிக்கப்படும்.

ஒப்பந்த காலத்தில் *VMD* மூலம் கிடைக்கும் / உறுதி செய்யப்படும் *Revenue*, ***Commissioner, Greater Chennai Corporation Account*-க்கு காலாண்டு அடிப்படையில் செலுத்தப்பட்டு *GCC*-ன் *Revenue Receipt* ஆக கணக்கிடப்படும்.**

SI-ன் தொடர்புடைய *Quarterly Service Payment*-க்கு எதிரான *Adjustment*, இறுதி *Tender* மற்றும் *Contract Provisions*-ன் அடிப்படையில் மேற்கொள்ளப்படும்.

இதன் மூலம் ₹98,25,44,744/- என்பது *Gross Estimated Project Cost Ceiling* ஆகத் தொடரும்; அதேவேளையில் *VMD Revenue Mechanism* மூலம் தனியான *Revenue Stream* உருவாகி, ஐந்து ஆண்டுகளில் *GCC*-ன் உண்மையான *Net Expenditure* குறையக்கூடும்.

<u>கொள்முதல் உத்தி</u>

ICCC-ன் தற்போதைய ஒப்பந்த காலம் முடிவடைந்த பின்னரும் இடையறாத சேவையை உறுதி செய்யவும், தற்போதைய *ICCC* மற்றும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட *ICCC 2.0* கூறுகளுக்கு ஒரே செயல்பாட்டு கட்டமைப்பை வழங்கவும், **ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு ஒரே *System Integrator*-ஐ *Open Competitive e-Tender* மூலம் தேர்வு செய்ய** முன்மொழியப்படுகிறது.

<u>முன்மொழியப்படும் கொள்முதலில்:</u>

- **ஐந்து ஆண்டு ஒப்பந்த காலம்**
- *CAPEX, OPEX* மற்றும் *AMC* தேவைகள்
- ஒருங்கிணைந்த *FMS, Cloud, Secured Internet/Connectivity, Cybersecurity* மற்றும் *Project Components*
- *ICCC Applications* மற்றும் *Departmental Data Interfaces*-ன் தொடர்ச்சியான *Operation, Maintenance, Enhancement* மற்றும் *Integration*
- ஒவ்வொரு கூறும் தொடங்கும் காலத்திற்கு ஏற்ப *Year-wise Scope* மற்றும் *Payment*
- *SLA* மற்றும் *Performance-linked Service Payments*
- *Condition-based Field Infrastructure Replacement*
- **7 நாள் *Video Feed Retention*** அடிப்படையிலான *Cloud Infrastructure*
- ***VMD Assured Revenue Mechanism***

ஆகியவை வழங்கப்படும்.

விரிவான *Scope, Technical Specifications, BoQ, Service Levels, Payment Mechanism, Transition Requirements* மற்றும் *Financial Evaluation Methodology* ஆகியவை *Tender Document*-ல் சேர்க்கப்படும்.

<u>நிதி மற்றும் நிர்வாக அனுமதி</u>

இம்முன்மொழிவில் *ICCC*-ன் முக்கிய *Physical* மற்றும் *Digital Infrastructure, Software Applications, Departmental Data Integration, EWS* மற்றும் *Decision Support Systems* ஆகியவற்றின் தொடர்ச்சியான செயல்பாடு மற்றும் *ICCC 2.0* கூறுகளின் ஒருங்கிணைப்பு ஆகியவை ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

ஆணையர் அவர்கள் 30.07.2026 அன்று வழங்கப்பட்ட அறிவுறுத்தல்களின்படி, திட்டச் செலவைச் சந்திக்க பின்வரும் நிதி ஆதாரங்கள் ஆராயப்பட உள்ளன:

- ***Urban Challenge Fund (UCF)***
- *Special Funds / Special Grant*
- *Government Assistance*
- பிற பொருந்தும் நிதி ஆதாரங்கள்

April 2026*-ல் *Ministry of Housing and Urban Affairs வெளியிட்ட ***Urban Challenge Fund (UCF) Operational Guidelines***-ல், *Digital Governance Projects* பிரிவின் கீழ் ***Integrated Command and Control Centres (ICCCs)*** குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

எனவே, முன்மொழியப்படும் *Consolidated ICCC Continuity and ICCC 2.0 Convergence Project*, *UCF*-ன் இவ்விதிமுறைகளுடன் ஒத்துப்போகக்கூடியதாக இருப்பதால், பொருந்தும் *Guidelines* மற்றும் *Competent Authorities*-ன் *Approval*-க்கு உட்பட்டு *UCF Funding Support*-க்கு பரிசீலிக்கப்படலாம்.

தற்போதைய *O&M* ஏற்பாடு *30.11.2026* வரை மட்டுமே செல்லுபடியாக இருப்பதால், *Administrative Sanction* மற்றும் *Funding Approval* பெறும் செயல்முறை போதுமான முன்கூட்டியே தொடங்கப்பட வேண்டும்.

இதன் மூலம் *Tender Process*, *Contract Award* மற்றும் தற்போதைய *System Integrator*-இலிருந்து புதிய *System Integrator*-க்கு *Transition* ஆகியவை *ICCC* செயல்பாடுகளில் எந்தவித இடையூறும் இல்லாமல் மேற்கொள்ள முடியும்.

எனவே, *Government Administrative Sanction* மற்றும் தேவையான *Funding Support*-ஐ *UCF / Special Funds / Special Grant / Government Assistance* அல்லது பிற பொருந்தும் நிதி ஆதாரங்கள் மூலம் பெறுவதற்கான செயல்முறையை மேற்கொள்ள அனுமதி கோரப்படுகிறது. மொத்த திட்டச் செலவு: *₹98,25,44,744/-* (ரூபாய் தொண்ணூற்று எட்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து நான்கு மட்டும்), பொருந்தும் *GST* உட்பட. இத்தொகை *Open Competitive Tender* மூலம் இறுதி *Price Discovery*-க்கு உட்பட்டதாகும்.

எனவே,

1. *Consolidated ICCC Continuity and ICCC 2.0 Convergence Project*-ஐ ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்குதல், தற்போதைய *ICCC* மற்றும் அடையாளம் காணப்பட்ட ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட *ICCC 2.0* திட்டக் கூறுகளை உள்ளடக்கி, ரூ.***98,25,44,744/-*** (ரூபாய் தொண்ணூற்று எட்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று

நாற்பத்து நான்கு மட்டும்), பொருந்தும் *GST* உட்பட, மதிப்பிடப்பட்ட செலவில், திறந்த போட்டி *Tender* மூலம் இறுதி *Price Discovery*-க்கு உட்பட்டு மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்குதல்.

2. *Government Administrative Sanction* பெறுவதற்கும், *UCF / Special Funds / Special Grant / Government Assistance* அல்லது *Competent Authorities* அங்கீகரிக்கும் பிற பொருந்தும் நிதி ஆதாரங்கள் மூலம் திட்ட நிதியை ஏற்பாடு செய்வதற்கும் அனுமதி வழங்குதல்.

3. ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு ஒரே *System Integrator*-ஐத் தேர்வு செய்வதற்காக *Open Competitive e-Tender* அழைப்பதற்கு அனுமதி வழங்குதல்.

இதன் கீழ்:

- *Integrated FMS*
- *Software Applications*
- *Departmental Data Integration*
- *EWS*
- *Analytics*
- ***AI/ML Tools and Agents for Inferencing***
- *Cloud*
- *Secured Internet / Connectivity*
- ***Firewall Security* மற்றும் *IoT / Edge-device Security***
- *Project Components*
- *AMC / O&M*
- *Selective Technology Refresh*

தற்போதைய *ICCC* மற்றும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட *ICCC 2.0 Ecosystem*-ன் ஒட்டுமொத்த *Operation and Maintenance* ஆகியவை அடங்கும்.

4. *Tender*-ல் *VMD Revenue-sharing Mechanism*-ஐ சேர்க்க அனுமதி வழங்குதல். இதன்படி, *System Integrator* ஆனவர், தற்போதைய *VMD Infrastructure*-ன் அனுமதிக்கப்பட்ட *Commercial Utilisation*-க்காக:₹ / *sq.ft.* / *VMD* / *month* என்ற அடிப்படையில் *Assured Revenue Rate*-ஐ குறிப்பிட வேண்டும். உறுதி செய்யப்பட்ட *Revenue Share, Commissioner, Greater Chennai Corporation Account*-க்கு காலாண்டு அடிப்படையில் செலுத்தப்பட்டு, *Tender Conditions*-ன் படி தொடர்புடைய *Quarterly SI Service Payment*-க்கு எதிராக கணக்கிடப்படும். பொருந்தும் *SI Service Cost, Assured Revenue Share*-ஐ விட அதிகமாக இருந்தால், அந்த வித்தியாசத் தொகையை *GCC, SI*-க்கு செலுத்தும்.*Assured Revenue, SI Service Cost*-ஐ விட அதிகமாக இருந்தால்,

அந்த கூடுதல் *Revenue GCC*-க்கு சேரும்; இது இறுதி *Contract Provisions*-க்கு உட்பட்டதாகும்.

5. *Government / Council Approvals* மற்றும் தேவையான *Funding Support* பெறுதல், *UCF / Special Funds / Special Grant / Government Assistance* ஆகியவற்றின் கீழ், பொருந்தும் இடங்களில் திட்டத்தைச் செயல்படுத்துதல், *Tender Documents* மற்றும் *Technical Specifications*-ஐ இறுதி செய்தல், *Tender*-ஐ வெளியிடுதல், *Evaluation* மற்றும் *Contract Award* மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் தற்போதைய *System Integrator*-இலிருந்து தேர்வு செய்யப்படும் *System Integrator*-க்கு *Transition* பணிகளை நிறைவு செய்தல் ஆகியவற்றிற்கு, பொருந்தும் விதிகள், ஒழுங்குமுறைகள், *Government Orders* மற்றும் *Funding Guidelines*-ன் படி தேவையான அனைத்து மேலதிகார நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்ள ஆணையருக்கு அதிகாரம் வழங்குதல்,

மேற்கண்ட 1 முதல் 5 வரை உள்ள இனங்களுக்கு, நிலைக்குழு(பணிகள்) மற்றும் நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு மற்றும் நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

"ஏற்கனவே நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் கூட்டம் 18.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.65/2026ன்படி நிலைக்குழு (பணிகள்)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று நிலைக்குழு(வரிவிதிப்பு(ம)நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.180/2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது."

"இதற்கு மன்றம் அனுமதி அளிக்கின்றது."

****

நி.ம.உ.து.ந.க.எண்.எல்இ1/1198-1/2026

ஆணையர் அவர்களின் 24.09.2026 நாளிட்ட குறிப்பு

தீர்மான எண்: 328/2026 **பொருள் எண்.21**

பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி- நிலம் மற்றும் உடைமைத்துறை - மண்டலம் – 9, வார்டு 110 ல் உள்ள லேக் ஏரியா 5 வது குறுக்கு தெருவின் பெயரை அவர்களின் நினைவாக திரைக்கதை மன்னன் "டைரக்டர் கே.பாக்யராஜ் தெரு" என மாற்றம் செய்வதற்கு அரசாணை வேண்டி மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு அரசிற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி.

திருமதி.பூர்ணிமா பாக்யராஜ் அவர்களின் 20.08.2026 மற்றும் 22.09.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில், தமிழ் சினிமாவுக்கு மறைந்த திரைப்பட இயக்குனர் இந்தியாவின் திரைக்கதை மன்னன் என்றும். மக்கள் திலகம் எம்.ஜி.ஆர். அவர்களின் கலையுலக வாரிசு என்றும், புகழ் பெற்றவர் எனவும், அவரது புகழை இச்சமூகம் அறியும் வகையிலும், அவர் வாழ்ந்த மண்டலம் -9 வார்டு 110-ல் அமைந்துள்ள லேக் ஏரியா 5 வது குறுக்கு தெருவிற்கு **திரைக்கதை மன்னன் "டைரக்டர் கே.பாக்யராஜ் தெரு** அவர்களின் நினைவாக பெயர் சூட்ட கோரப்பட்டுள்ளதால், 2023ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகளில், விதிஎண்.186(1)(b)-யின் படி மேற்படி இடத்தினை புலத்தணிக்கை மேற்கொண்டு விரிவான அறிக்கையினை உடன் இத்துறைக்கு அனுப்புமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

மேலும், மாண்புமிகு பள்ளிக் கல்வித்துறை, தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தித்துறை அமைச்சர் அவர்களின் 02.09.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில், அவர் ஆற்றிய மகத்தான பங்களிப்பையும், மாநிலத்தின் பண்பாட்டு வரலாற்றில் அவருக்குள்ள நீடித்த இடத்தையும் அங்கீகரிக்கும் விதமாக, அளப்பரிய பங்களிப்பைக் கௌரவிக்கும் வகையில் அவரது குடும்பத்தினர் தொடர்ந்து வசித்து வரும் சென்னை, நுங்கம்பாக்கம், 5வது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள லேக் ஏரியாவுக்குப் பெயர் மாற்றம் செய்யக் கோரி, பெருநகர சென்னை மாநகராட்சியின் நடைமுறையில் உள்ள விதிகள் மற்றும் நடைமுறைகளுக்கு இணங்க, காலஞ்சென்ற திரு. கே. பாக்யராஜ் அவர்களின் நினைவாக குறிப்பிட்ட சாலைக்கு பெயர் மாற்றம் செய்ய தேவையான நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

இணை இயக்குநர் / உதவி ஆணையர் (முதுநிலை) மண்டலம்-9 அவர்களின் 12.09.2026 நாளிட்ட கடிதத்தில், லேக் ஏரியா 5வது குறுக்கு தெருவின் பெயரை மாற்றுவதற்கான 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகளில், விதிஎண்.186(1)(b)-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள சட்டபூர்வமான அடிப்படை நடைமுறைப்படி மண்டலம்-9, வார்டு 110 நுங்கம்பாக்கம், லேக்ஏரியா 5வது குறுக்கு தெருவில் புலத்தணிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதில், மறைந்த திரு. கே. பாக்யராஜ் அவர்கள் நுங்கம்பாக்கம், லேக் ஏரியா 5 வது குறுக்கு தெரு, கதவு எண்.15ல் இல்லம் அமைந்துள்ளது எனவும், நுங்கம்பாக்கம் பகுதியில், லேக் ஏரியா 1வது பிரதான சாலை மற்றும் லேக் ஏரியா 1 முதல் 7 வரையிலான குறுக்கு தெருக்கள் உள்ளதாகவும், மனுதாரரின் கோரிக்கையின் நோக்கம் மற்றும் கருத்து ஆகியவை பரிசீலிக்கப்பட்டதாகவும், பொது மக்கள் மற்றும் சமூகத்தின் சிறப்புப் பங்களிப்பை ஆற்றிய முக்கிய நபர்களின் நினைவைப் போற்றும் வகையில் தெருக்கள், பூங்காக்கள் மற்றும்

மாநகராட்சி சார்ந்த பொது இடங்களுக்கு பெயர் சூட்டுதல் / மறுபெயரிடுதல் தொடர்பாக அரசு வகுத்துள்ள நடைமுறைகள் பின்பற்ற வேண்டியுள்ளதால், மேற்கண்ட தெருவில் மறைந்த திரு.கே.பாக்யராஜ் அவர்கள் வசித்து வந்துள்ளதால், அவர்களின் நினைவைப் போற்றும் வகையில் லேக்ஏரியா 5வது குறுக்கு தெருவிற்கு திரு.கே.பாக்யராஜ் அவர்களின் பெயர் சூட்டுதல் மறுபெயரிடுதலுக்காக உரிய சட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் அரசு நடைமுறைகளுக்குட்பட்டு தேவையான அடுத்தகட்ட நடவடிக்கைக்காக பரிந்துரை செய்யப்பட்டுள்ளது

மேலும், இணை இயக்குநர் உதவி ஆணையர் (முதுநிலை) மண்டலம்-9 அவர்களின் பரிந்துரையின்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்- 9, வார்டு எண்-110க்குட்பட்ட லேக்ஏரியா 5வது குறுக்கு தெருவினை .கே.பாக்யராஜ் தெரு என பெயர் மாற்றம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு அரசின் ஒப்புதலை எதிர் நோக்கி அரசு கூடுதல் தலைமைச்செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக 18.09.2026 நாளிட்ட கடிதம் மூலம் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பூர்ணிமா பாக்யராஜ் அவர்களின் 22.09.2026 நாளிட்ட கடிதத்தின்படி பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி, மண்டலம்- 9, வார்டு எண்-110க்குட்பட்ட லேக்ஏரியா 5வது குறுக்கு தெருவினை **திரைக்கதை மன்னன் ” டைரக்டர் கே.பாக்யராஜ் தெரு** என பெயர் மாற்றம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதிக்குட்பட்டு அரசிற்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டமைக்கு, நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி) மூலமாக மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

> “ஏற்கனவே நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் கூட்டம் 22.09.2026 அன்று முடிவடைந்த நிலையில் இப்பொருளின் அவசரம் மற்றும் அவசியத் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு 24.09.2026 அன்று தீர்மான எண்.181/2026-ன்படி நிலைக்குழு (வரிவிதிப்பு (ம)நிதி)வின் சுற்றின் மூலம் பெரும்பான்மை உறுப்பினர்களின் பரிந்துரையை பெற்று மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.”

“இதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு அனுமதி அளிக்கின்றது.”

****